

Jadwal Pelaksanaan Pekerjaan

PAKET PEMBANGUNAN PUSAT PENGEMBANGAN KARAKTER MAHASISWA
 LOKASI Tanjungpinang

NOMOR MATA PEMBAYARAN	URAIAN PEKERJAAN	VOLUME	SATUAN	BOBOT (%)	MASA PELAKSANAAN 60 HARI KALENDER										KETERANGAN
					BULAN I					BULAN II					
					MGU 1	MGU 2	MGU 3	MGU 4	MGU 5	MGU 6	MGU 7	MGU 8	MGU + 4hr		
PEKERJAAN PENDAHULUAN															
Pekerjaan Persiapan															
	Mobilisasi dan Demobilisasi	1.00	Ls	0.14	0.07								0.07		
	Perataan lahan	10061.00	M2	1.10	1.10										
	Pengukuran dan Pemasangan Bowplank	304.00	M'	0.41	0.41										
	Gudang Material	1.00	Ls	0.11	0.11										
	Papan Nama Proyek	1.00	Bh	0.01	0.01										
	Pelaksanaan SMK3	1.00	Unit	0.23	0.03	0.03	0.03	0.03	0.03	0.03	0.03	0.03	0.03		
PEKERJAAN LAPANGAN															
Pekerjaan Tanah															
	Galian Biasa (Mekanis)	319.99	M3	0.21	0.21										
	Galian Saluran	48.62	M3	0.03	0.03										
Pekerjaan Lapangan Mini Soccer															
	Pek. Perkerasan Beton K250 t=10cm	201.55	M3	8.22		2.74	2.74	2.74							
	Pek. Bekisting	16.60	M2	0.07		0.07									
	Pek. Pembesian Wiremesh M6-200	3462.26	Kg	1.47		0.74	0.74								
	Pek. Urugan Pasir T = 5 cm	33.00	M3	0.25		0.25									
	Pek. Gawang Pipa 4" (2x5 M) + jaring nilon	1.00	Set	0.12		0.12									
	Pek. Pemasangan Rumpul Sintetis Artgrass	1674.00	M2	23.17				5.79	5.79	5.79	5.79				
	Pek. Pagar Keliling Net Nilon	697.20	M2	3.25				0.81	0.81	0.81	0.81				
Pekerjaan Lapangan Basket															
	Pek. Perkerasan Beton K250 t=10cm	66.00	M3	2.69		1.35	1.35								
	Pek. Bekisting	10.60	M2	0.04		0.04									
	Pek. Pembesian Wiremesh M6-200	1464.80	Kg	0.62		0.62									
	Pek. Urugan Pasir T = 5 cm	33.00	M3	0.25		0.25									
	Pek. Finish Lantai Dengan Trowel	660.00	M2	0.38				0.38							
	Pek. Papan Tiang Basket dia 6" + ring net	1.00	Set	0.18				0.18							
	Pek. Pengecatan Lapangan (termasuk pembuatan garis lapangan)	660.00	M2	0.69				0.69							
Pekerjaan Lapangan Voli															
	Pek. Perkerasan Beton K250 t=10cm	31.20	M3	1.27		1.27									
	Pek. Bekisting	7.40	M2	0.03		0.03									
	Pek. Pembesian Wiremesh M6-200	648.06	Kg	0.28		0.28									
	Pek. Urugan Pasir T = 5 cm	15.60	M3	0.12		0.12									
	Pek. Finish Lantai Dengan Trowel	312.00	M2	0.18		0.18									
	Pek. Pipa Tiang dia 3" + net	1.00	Set	0.08		0.08									
	Pek. Pengecatan Lapangan (termasuk pembuatan garis lapangan)	312.00	M2	0.32				0.32							
	Pek. Pagar Keliling Net Nilon	310.00	M2	1.45				0.72	0.72						
Pekerjaan Lapangan Sepak Takraw															
	Pek. Perkerasan Beton K250 t=10cm	23.47	M3	0.96		0.96									
	Pek. Bekisting	6.30	M2	0.03		0.03									
	Pek. Pembesian Wiremesh M6-200	520.98	Kg	0.22		0.22									
	Pek. Urugan Pasir T = 5 cm	11.70	M3	0.09		0.09									
	Pek. Finish Lantai Dengan Trowel	234.74	M2	0.13		0.13									
	Pek. Pipa Tiang dia 3" + net	1.00	Set	0.07				0.07							
	Pek. Pengecatan Lapangan (termasuk pembuatan garis lapangan)	234.74	M2	0.24					0.24						
Pekerjaan Lapangan Wall Climbing															
	Pek. Perkerasan Beton K250 t=10cm	22.50	M3	0.92		0.92									
	Pek. Bekisting	6.00	M2	0.03		0.03									
	Pek. Pembesian Wiremesh M6-200	499.36	Kg	0.21		0.21									
	Pek. Urugan Pasir T = 5 cm	11.25	M3	0.08		0.08									
	Pek. Finish Lantai Dengan Trowel	225.00	M2	0.13		0.13									
	Pek. Rangka + Dinding Wall Climbing	1.00	Unit	13.09				3.27	3.27	3.27	3.27				
	Pek. Pengecatan Lapangan (termasuk pembuatan garis lapangan)	225.00	M2	0.23						0.23					
Pekerjaan Lapangan Parkir, area pedestrian dan tempat duduk															
	Pek. Saluran Pracetak Uk. 20x30x60 cm	751.00	Bh	1.99		1.99									
	Pek. Paving Blok dengan Beton Pengunci	2097.77	M2	12.56		3.14	3.14	3.14	3.14						
	Pek. Pemasangan Kanstin	373.00	M'	1.48						1.48					
	Pek. Grill jalan Masuk/Keluar	6.00	M2	0.15							0.15				
	Pek. Grill Saluran Pedestrian	1.50	M2	0.02							0.02				
	Pek. Grill Saluran Pracetak	88.08	M2	1.04							1.04				
	Pek. Tempat duduk untuk 7 unit	0.00	0.00	0.00							0.00				
	a. Tempat Duduk Pipa Galvanis 2"	128.46	M2	1.96							1.96				
	b. Rangka Atap Hollow + Penutup Atap Spandek	183.68	M2	2.29							1.15	1.15			
Pekerjaan Landscape															
	Pek. Timbunan/Perataan Tanah Hitam tebal=5 cm	142.75	M3	0.63		0.63									
	Pek. Penanaman Rumpul Jepang + Penyiraman berkala	2855.00	M2	3.93		1.97	1.97								
	Pek. Penanaman Pohon ketapang kencana mini-SM + Penyiraman berkala	46.00	Bh	0.66				0.66							
PEKERJAAN RUANG GANTI DAN TOILET															
Pekerjaan Persiapan															
	Pengukuran dan Pemasangan Bowplank	39.00	M'	0.05	0.05										
Pekerjaan Persiapan															
	Pek. Galian Tanah Pondasi	23.57	M3	0.06		0.06									
	Pek. Urugan Pasir Bawah Pondasi T.5 cm	1.64	M3	0.01		0.01									
	Pek. Lantai Kerja Pondasi Beton fc' 10,4 Mpa (Setara K125) T= 5 Cm	1.54	M3	0.05		0.05									
	Pek. Pondasi Pas Batu	13.83	M3	0.50		0.50									
	Pek. Urugan Kembali Tanah Galian Pondasi	7.17	M3	0.03		0.03									
Pekerjaan Struktur															
	Pek. Beton tapak 70 x 70 cm														
	- Beton fc' 20,7 Mpa (Setara K250)	0.32	M3	0.01		0.01									
	- Pembesian	63.89	Kg	0.03		0.03									
	- Bekisting	2.80	M2	0.01		0.01									
	- Beton fc' 10,4 Mpa (Setara K125) t = 5cm	0.10	M3	0.00		0.00									
	Pek. Kolom stamp 20 x 30 cm														
	- Beton fc' 20,7 Mpa (Setara K250)	0.14	M3	0.01		0.01									
	- Pembesian	30.17	Kg	0.01		0.01									

Masa Pemeliharaan 180hk

- Bekisting	2.40	M2	0.02			0.02				
Pek. Sloof SL1 20 x 30 cm										
- Beton fc' 20,7 Mpa (Setara K250)	0.90	M3	0.03			0.03				
- Pembesian	116.99	Kg	0.05			0.05				
- Bekisting	9.00	M2	0.04			0.04				
Pek. Sloof SL2 15 x 20 cm										
- Beton fc' 20,7 Mpa (Setara K250)	1.28	M3	0.05			0.05				
- Pembesian	221.53	Kg	0.10			0.10				
- Bekisting	17.00	M2	0.07			0.07				
Pek. Beton Kolom K1 (20 x 30 cm)										
- Beton fc' 20,7 Mpa (Setara K250)	0.59	M3	0.02			0.02				
- Pembesian	76.67	Kg	0.03			0.03				
- Bekisting	9.80	M2	0.07			0.07				
Pek. Beton Kolom KP (12 x 12 cm)	54.76	M'	0.16			0.16				
Pek. Beton Balok BL (20 x 30 cm)										
- Beton fc' 20,7 Mpa (Setara K250)	0.90	M3	0.03			0.03				
- Pembesian	116.99	Kg	0.05			0.05				
- Bekisting	12.00	M2	0.08			0.08				
Pek. Beton Balok (12 x 15 cm)										
- Beton fc' 20,7 Mpa (Setara K250)	0.31	M3	0.01			0.01				
- Pembesian	86.87	Kg	0.04			0.04				
- Bekisting	5.65	M2	0.04			0.04				
Pek. Beton Ring Balok (12 x 15 cm)	63.80	M'	0.24			0.24				
Pek. Beton Plat Lantai T.12 cm										
- Beton fc' 20,7 Mpa (Setara K250)	1.37	M3	0.05			0.05				
- Pembesian	187.92	Kg	0.08			0.08				
- Bekisting	11.41	M2	0.08			0.08				
Pek. Profil Beton										
- Beton fc' 14,5 Mpa (Setara K175)	1.51	M3	0.06			0.06				
- Pembesian	168.12	Kg	0.07			0.07				
- Bekisting	20.14	M2	0.15			0.15				
Pekerjaan Dinding										
Pek. Pasangan Dinding Bata 1Pc : 4Ps	142.52	M2	0.60			0.60				
Pek. Plesteran Dinding Pas. Bata 1Pc : 4Ps	92.70	M2	0.20			0.20				
Pek. Acian beton	101.97	M2	0.13			0.13				
Pekerjaan Kusen dan Aksesoris										
Pek. Pintu Panil PP + Kunci Tanam 2 slaag + Aksesoris	4.00	Unit	0.28			0.28				
Pek. Pintu Rangka Aluminium PK + Aksesoris	4.00	Unit	0.12			0.12				
Pek. Jendela Jalusi Rangka Aluminium JJ + Aksesoris	8.00	Unit	0.23			0.23				
Pek. Ventilasi Jalusi Rangka Aluminium VJ + Aksesoris	6.00	Unit	0.07			0.07				
Pek. Teralis Jendela Jalusi	8.00	Unit	0.07			0.07				
Pek. Teralis Pintu	2.00	Unit	0.10			0.10				
Pekerjaan Atap										
Pek. Kuda - kuda Rangka Atap Baja Ringan	72.42	M2	0.37			0.37				
Pek. Pas Atap Spandek Gelombang Lurus	72.42	M2	0.19			0.19				
Pek. Lisplank GRC	71.08	M1	0.04			0.04				
Pekerjaan Lantai										
Pek. Urugan Tanah Bawah Lantai dipadatkan	6.60	M3	0.03			0.03				
Pek. Urugan Pasir Bawah Lantai T.5 cm	2.20	M3	0.02			0.02				
Pek. Lantai Beton fc' 10,4 Mpa (Setara K125) T= 5 cm	2.20	M3	0.08			0.08				
Pekerjaan Pasangan Keramik										
Pek. Keramik Lantai 40 x 40 cm	40.87	M2	0.20			0.20				
Pek. Keramik Lantai KM/WC 20 x 20 cm	8.64	M2	0.04			0.04				
Pek. Keramik Dinding KM/WC 20 x 25 cm	47.04	M2	0.25			0.25				
Pek. Keramik Dinding Meja 20 x 25 cm	4.02	M2	0.02			0.02				
Pekerjaan Plafond										
Pek. Plafond Gypsun + Rangka Furing	44.00	M2	0.18			0.18				
Pek. List Plafond Gypsum	68.48	M2	0.04			0.04				
Pek. Plafond GRC + Rangka Furing	31.28	M2	0.13			0.13				
Pekerjaan KM/WC										
Pek. Klosed Duduk	4.00	Bh	0.37			0.37				
Pek. Shower	4.00	Bh	0.03			0.03				
Pek. Flour Drain Stainless	5.00	Bh	0.01			0.01				
Pek. Kran Air Stainless	4.00	Bh	0.01			0.01				
Pek. Pipa Air Bersih PVC Ø 1/2"	12.00	M'	0.01			0.01				
Pek. Pipa Air Kotor KM / WC PVC Ø 2"	24.50	M'	0.04			0.04				
Pek. Pipa Air Kotor Septictank PVC Ø 4 "	9.00	M'	0.06			0.06				
Pek. Beton Ring Balok (12 x 15 cm)	6.76	M'	0.03			0.03				
Pek. Beton Meja Wastafel										
- Beton fc' 14,5 Mpa (Setara K175)	0.18	M3	0.01			0.01				
- Pembesian	13.21	Kg	0.01			0.01				
- Bekisting	0.30	M2	0.00			0.00				
Pek. Pemasangan Wastafel + kran air stainless	4.00	Bh	0.15			0.15				
Pekerjaan Instalasi Listrik										
Pek. Instalasi Titik Lampu	14.00	Titik	0.09			0.09				
Pek. Pemasangan Stop Kontak	4.00	Bh	0.02			0.02				
Pek. Pemasangan Lampu LED 18 Watt	14.00	Bh	0.02			0.02				
Pek. Pemasangan MCB	2.00	Bh	0.00			0.00				
Pekerjaan Pengecatan										
Pek. Pengecatan Dinding Tembok	92.70	m2	0.11			0.11				
Pek. Pengecatan Plafond	75.28	m2	0.05			0.05				
Pek. Pengecatan Pintu Panel	14.69	m2	0.02			0.02				
Pek. Lisplank GRC	9.28	m2	0.01			0.01				
Pekerjaan Selasar dan Saluran										
Pek. Pasangan Dinding Bata 1Pc : 4Ps	22.73	M2	0.10			0.10				
Pek. Plesteran Dinding Pas. Bata 1Pc : 4Ps	15.15	M2	0.03			0.03				
Pek. Acian beton	42.05	M2	0.05			0.05				
Pek. Urugan tanah Bawah Lantai	1.94	M3	0.01			0.01				
Pek. Urugan Pasir Bawah Lantai T=5 cm	1.08	M3	0.01			0.01				
Pek. Lantai Beton fc' 10,4 Mpa (Setara K125) T= 5 cm	1.08	M3	0.04			0.04				
Pekerjaan Septictank dan Sumur Resapan										
Pengadaan Tangki Air 1000 L + Plumbing Kit + Pipa Distribusi 2"	2.00	Unit	0.21			0.21				
Pengadaan Pompa Air + Instalasi	1.00	Unit	0.33			0.33				
Pek. Septictank dan Resapan	1.00	Unit	0.11			0.11				
PEKERJAAN LAIN-LAIN										
Pek.Pembuatan Sumur Resapan	5.00	Unit	0.22			0.22				
Pek.Instalasi Pipa Air Bersih 3/4" pada Halaman + aksesoris	208.21	M'	0.07			0.07				

	Pek.Pemasangan Stop Kran 1/2" (plastik) + Coran kaki kran	4.00	Unit	0.02								0.02					
	Pek. Pemasangan Solar Panel kapasitas 2200 Va	1.00	Set	1.41								0.70	0.70				
	Pek.Pembersihan Akhir	1.00	Ls	0.06								0.06					
	JUMLAH BOBOT			100.00													0
	<i>Rencana Kemajuan Fisik / Minggu</i>				2.03	9.51	18.34	19.73	14.89	15.36	16.05	3.31	0.77				
	<i>Rencana Kumulatif Kemajuan Fisik / Minggu</i>				2.03	11.54	29.88	49.61	64.50	79.87	95.92	99.23	100.00				
	Realisasi Kemajuan Fisik / Minggu																
	Realisasi Kumulatif Kemajuan Fisik / Minggu																
	Realisasi Kemajuan Fisik / Bulan																
	Deviasi (+ / -)																

Dibuat Oleh:
CV. PUTRA ANDALAS BERSATU

IGNATIUS APUNG OKTAVIAWAN, ST
Direktur