

## ANALISA HARGA SATUAN PEKERJAAN

PROGRAM : PENINGKATAN KUALITAS DAN KAPASITAS PERGURUAN TINGGI  
 KEGIATAN : PUSAT PENGEMBANGAN KARAKTER MAHASISWA  
 PEKERJAAN : PEMBANGUNAN PUSAT PENGEMBANGAN KARAKTER MAHASISWA  
 TAHUN ANGGARAN : 2023  
 LOKASI : DOMPAK, KOTA TANJUNGPINANG

Sistem Manajemen Keselamatan dan Kesehatan Kerja Konstruksi (SMK3)

NO.	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
<b>A</b>	<b>PENYIAPAN RK3K :</b>					
	Pembuat dokumen rencana Keselamatan Konstruksi		Ls	1.000	Rp 1.000.000,00	Rp 1.000.000,00
	Pembuatan Prosedur dan Instruksi Kerja					
	Penyiapan Formulir					
<b>JUMLAH HARGA ( A )</b>						<b>Rp 1.000.000,00</b>
<b>B</b>	<b>SOSIALISASI DAN PROMOSI K3 :</b>					
	Induksi K3 (Safety Induction)		org	25.000	Rp 5.000,00	Rp 125.000,00
	Pengarahan K3 (Safety Briefing)		org	25.000	Rp 10.000,00	Rp 250.000,00
<b>JUMLAH HARGA ( B )</b>						<b>Rp 375.000,00</b>
<b>C</b>	<b>PELATIHAN K3 :</b>					
	Simulasi K3		org	25.000	Rp 7.500,00	Rp 187.500,00
	Spanduk (Banner)		lbr	1.000	Rp 150.000,00	Rp 150.000,00
	Poster		lbr	1.000	Rp 150.000,00	Rp 150.000,00
	Papan Informasi K3		lbr	1.000	Rp 400.000,00	Rp 400.000,00
<b>JUMLAH HARGA ( C )</b>						<b>Rp 887.500,00</b>
<b>D</b>	<b>ALAT PELINDUNG DIRI</b>					
	Topi Pelindung (Safety Helmet)		Bh	25.000	Rp 75.000,00	Rp 1.875.000,00
	Pelindung Mata (Goggles, Spectacles)		Bh	25.000	Rp 25.000,00	Rp 625.000,00
	Rompi keselamatan (Safety Vest)		Bh	25.000	Rp 25.000,00	Rp 625.000,00
	Sarung tangan (Safety Gloves)		Psg	25.000	Rp 15.000,00	Rp 375.000,00
	Sepatu keselamatan (Safety Shoes)		Psg	25.000	Rp 100.000,00	Rp 2.500.000,00
	Masker Pelindung		Kotak	2.000	Rp 25.000,00	Rp 50.000,00
	Alat Pengukur suhu		Bh	1.000	Rp 150.000,00	Rp 150.000,00
	Hand Sanitizer		Liter	5.000	Rp 70.000,00	Rp 350.000,00
<b>JUMLAH HARGA ( D )</b>						<b>Rp 6.550.000,00</b>
<b>E</b>	<b>FASILITAS SARANA KESEHATAN</b>					
	Peralatan P3K (Kotak P3K, Tandu, Obat Luka, Perban)		Ls	1.000	Rp 500.000,00	Rp 500.000,00
<b>JUMLAH HARGA ( E )</b>						<b>Rp 500.000,00</b>
<b>F</b>	<b>JUMLAH ( A + B + C + D + E )</b>					Rp 9.312.500,00
<b>G</b>	<b>OVERHEAD &amp; PROFIT</b>			10% x D		Rp 931.250,00
<b>H</b>	<b>HARGA SATUAN PEKERJAAN ( D + E )</b>					Rp 10.243.750,00

Landclearing/Perataan Lahan 1 M2

NO.	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
<b>A</b>	<b>TENAGA</b>					
1	Pekerja	P.01	OH	0.015	Rp 120.000,00	Rp 1.800,00
2	Mandor	P.14	OH	0.003	Rp 220.000,00	Rp 660,00
<b>JUMLAH HARGA TENAGA KERJA ( A )</b>						<b>Rp 2.460,00</b>
<b>B</b>	<b>BAHAN</b>					
<b>JUMLAH HARGA MATERIAL ( B )</b>						<b>Rp -</b>
<b>C</b>	<b>PERALATAN</b>					
1	Wheel Loader		Jam	0.003	Rp 400.000,00	Rp 1.240,00
2	Dump Truck		Jam	0.002	Rp 243.000,00	Rp 486,00
<b>JUMLAH HARGA PERALATAN ( C )</b>						<b>Rp 1.726,00</b>
<b>D</b>	<b>JUMLAH ( A + B + C )</b>					Rp 4.186,00
<b>E</b>	<b>OVERHEAD &amp; PROFIT</b>			10% x D		Rp 418,60
<b>F</b>	<b>HARGA SATUAN PEKERJAAN ( D + E )</b>					Rp 4.604,60

Pemasangan 1M2 Paving Block motif Heksagon T = 6 Cm

NO.	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)	NILAI TKDN	KET	JUMLAH BIAYA KDN
<b>A</b>	<b>TENAGA</b>								
1	Pekerja	P.01	OH	0.300	Rp 120.000,00	Rp 36.000,00	100%	WNI	Rp 36.000,00
2	Tukang Batu	P.03	OH	0.250	Rp 140.000,00	Rp 35.000,00	100%	WNI	Rp 35.000,00
3	Kepala Tukang	P.13	OH	0.025	Rp 170.000,00	Rp 4.250,00	100%	WNI	Rp 4.250,00
4	Mandor	P.14	OH	0.060	Rp 220.000,00	Rp 13.200,00	100%	WNI	Rp 13.200,00
<b>JUMLAH HARGA TENAGA KERJA ( A )</b>						<b>Rp 88.450,00</b>			
<b>B</b>	<b>BAHAN</b>								
1	Paving Block motif Heksagon T = 6 Cm	MK.03	Bh	39.000	Rp 2.000,00	Rp 78.000,00	87.79%	Tkdn Kemenperin	Rp 68.476,20
2	Pasir Pasang	MP.02	M3	0.080	Rp 204.000,00	Rp 16.320,00	100%		Rp 16.320,00
3	Semen Portland		Kg	5.000	Rp 1.750,00	Rp 8.750,00	90.37%	Tkdn Kemenperin	Rp 7.907,38
<b>JUMLAH HARGA MATERIAL ( B )</b>						<b>Rp 103.070,00</b>			
<b>C</b>	<b>PERALATAN</b>								
1	Stampor		Hr	1.000	Rp 43.750,00	Rp 43.750,00	41.05%	Tkdn Kemenperin	Rp 17.959,38
<b>JUMLAH HARGA PERALATAN ( C )</b>						<b>Rp 43.750,00</b>			
<b>D</b>	<b>JUMLAH ( A + B + C )</b>					Rp 235.270,00			
<b>E</b>	<b>OVERHEAD &amp; PROFIT</b>			10% x D		Rp 23.527,00			
<b>F</b>	<b>HARGA SATUAN PEKERJAAN ( D + E )</b>					Rp 258.797,00	76.94%		Rp 199.112,95

Pemasangan 1M Kanstin t=20cm L=13cm P=50cm

NO.	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)	NILAI TKDN	KET	JUMLAH BIAYA KDN
<b>A</b>	<b>TENAGA</b>								
1	Pekerja	P.01	OH	0.125	Rp 204.000,00	Rp 25.500,00	100%	WNI	Rp 25.500,00
2	Tukang Batu	P.03	OH	0.013	Rp 280.000,00	Rp 3.640,00	100%	WNI	Rp 3.640,00
3	Kepala Tukang	P.13	OH	0.150	Rp 75.000,00	Rp 11.250,00	100%	WNI	Rp 11.250,00
4	Mandor	P.14	OH	0.010	Rp 95.000,00	Rp 950,00	100%	WNI	Rp 950,00
<b>JUMLAH HARGA TENAGA KERJA ( A )</b>						<b>Rp 41.340,00</b>			
<b>B</b>	<b>BAHAN</b>								
1	Pasir Pasang	MP.02	M3	0.007	Rp 204.000,00	Rp 1.428,00	100%		Rp 1.428,00
2	Semen Portland		Kg	1.000	Rp 1.750,00	Rp 1.750,00	90.37%	Tkdn Kemenperin	Rp 1.581,48
3	Kanstin		Bh	2.000	Rp 57.000,00	Rp 114.000,00			
<b>JUMLAH HARGA MATERIAL ( B )</b>						<b>Rp 117.178,00</b>			
<b>C</b>	<b>PERALATAN</b>								
<b>JUMLAH HARGA PERALATAN ( C )</b>						<b>Rp -</b>			
<b>D</b>	<b>JUMLAH ( A + B + C )</b>					Rp 158.518,00			
<b>E</b>	<b>OVERHEAD &amp; PROFIT</b>			10% x D		Rp 15.851,80			
<b>F</b>	<b>HARGA SATUAN PEKERJAAN ( D + E )</b>					Rp 174.369,80	25.43%		Rp 44.349,48

## A.2.2.1.4. Pengukuran dan Pemasangan 1 m' Bouwplank

NO.	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)	NILAI TKDN	KET	JUMLAH BIAYA KDN
<b>A</b>	<b>TENAGA</b>								
1	Pekerja	P.01	OH	0.100	Rp 120,000.00	Rp 12,000.00	100%	WNI	Rp 12,000.00
2	Tukang Kayu	P.03	OH	0.100	Rp 140,000.00	Rp 14,000.00	100%	WNI	Rp 14,000.00
3	Kepala Tukang	P.13	OH	0.010	Rp 170,000.00	Rp 1,700.00	100%	WNI	Rp 1,700.00
4	Mandor	P.14	OH	0.005	Rp 220,000.00	Rp 1,100.00	100%	WNI	Rp 1,100.00
<b>JUMLAH HARGA TENAGA KERJA ( A )</b>						<b>Rp 28,800.00</b>			
<b>B</b>	<b>BAHAN</b>								
1	Kayu Dolken	MK.01	Blg	0.300	Rp 9,000.00	Rp 2,700.00	100%		Rp 2,700.00
2	Paku 2"-3"	MBA.07	Kg	0.020	Rp 25,000.00	Rp 500.00	100%		Rp 500.00
3	Kayu	MK.04	M3	0.007	Rp 2,500,000.00	Rp 17,500.00	100%		Rp 17,500.00
<b>JUMLAH HARGA MATERIAL ( B )</b>						<b>Rp 20,700.00</b>			
<b>C</b>	<b>PERALATAN</b>								
<b>JUMLAH HARGA PERALATAN ( C )</b>						<b>Rp -</b>			
<b>D</b>	<b>JUMLAH ( A + B + C )</b>					Rp 49,500.00			
<b>E</b>	<b>OVERHEAD &amp; PROFIT</b>			10% x D		Rp 4,950.00			
<b>F</b>	<b>HARGA SATUAN PEKERJAAN ( D + E )</b>					<b>Rp 54,450.00</b>	90.91%		Rp 49,500.00

A.2.3.1 HARGA SATUAN PEKERJAAN TANAH

T.06.a.2) 1 m<sup>3</sup> galian tanah biasa sedalam > 1 m s.d. 2 m

NO.	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)	NILAI TKDN	KET	JUMLAH BIAYA KDN
<b>A TENAGA</b>									
1	Pekerja	P.01	OH	0.750	Rp 120,000.00	Rp 90,000.00	100%	WNI	Rp 90,000.00
2	Mandor	P.14	OH	0.025	Rp 220,000.00	Rp 5,500.00	100%	WNI	Rp 5,500.00
<b>JUMLAH HARGA TENAGA KERJA ( A )</b>						<b>Rp 95,500.00</b>			
<b>B BAHAN</b>									
<b>JUMLAH HARGA MATERIAL ( B )</b>						<b>Rp -</b>			
<b>C PERALATAN</b>									
<b>JUMLAH HARGA PERALATAN ( C )</b>						<b>Rp -</b>			
<b>D JUMLAH ( A + B + C )</b>						<b>Rp 95,500.00</b>			
<b>E OVERHEAD &amp; PROFIT</b>						<b>Rp 9,550.00</b>			
<b>F HARGA SATUAN PEKERJAAN ( D + E )</b>						<b>Rp 105,050.00</b>	90.91%		Rp 95,500.00

Timbunan dari Hasil Galian (Mekanis)

NO.	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
<b>A TENAGA</b>						
1	Pekerja	P.01	OH	0.086	Rp 120,000.00	Rp 10,281.12
2	Mandor	P.14	OH	0.021	Rp 220,000.00	Rp 4,712.18
<b>JUMLAH HARGA TENAGA KERJA ( A )</b>						<b>Rp 14,993.31</b>
<b>B BAHAN</b>						
<b>JUMLAH HARGA MATERIAL ( B )</b>						<b>Rp -</b>
<b>C PERALATAN</b>						
1	Mini Excavator		Jam	0.021	Rp 250,000.00	Rp 5,354.75
<b>JUMLAH HARGA PERALATAN ( C )</b>						<b>Rp 5,354.75</b>
<b>D JUMLAH ( A + B + C )</b>						<b>Rp 20,348.06</b>
<b>E OVERHEAD &amp; PROFIT</b>						<b>Rp 2,034.81</b>
<b>F HARGA SATUAN PEKERJAAN ( D + E )</b>						<b>Rp 22,382.86</b>

A.2.3.1.10. Pengurangan dan Pematatan 1 m<sup>3</sup> Tanah ( per 20 cm)

NO.	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)	NILAI TKDN	KET	JUMLAH BIAYA KDN
<b>A TENAGA</b>									
1	Pekerja	P.01	OH	0.500	Rp 120,000.00	Rp 60,000.00	100%	WNI	Rp 60,000.00
2	Mandor	P.14	OH	0.050	Rp 220,000.00	Rp 11,000.00	100%	WNI	Rp 11,000.00
<b>JUMLAH HARGA TENAGA KERJA ( A )</b>						<b>Rp 71,000.00</b>			
<b>B BAHAN</b>									
1	Tanah Timbun Berbatu	MP.04	M3	1.200	Rp 70,000.00	Rp 84,000.00	100%		Rp 84,000.00
<b>JUMLAH HARGA MATERIAL ( B )</b>						<b>Rp 84,000.00</b>			
<b>C PERALATAN</b>									
1	Stamper		Hari	Sewa-Hari	0.050	Rp 350,000.00	Rp 17,500.00	41.05%	Tkdn Kementan
<b>JUMLAH HARGA PERALATAN ( C )</b>						<b>Rp 17,500.00</b>			
<b>D JUMLAH ( A + B + C )</b>						<b>Rp 172,500.00</b>			
<b>E OVERHEAD &amp; PROFIT</b>						<b>Rp 17,250.00</b>			
<b>F HARGA SATUAN PEKERJAAN ( D + E )</b>						<b>Rp 189,750.00</b>	85.47%		Rp 162,183.75

A.2.3.1.11. Pengurangan 1 m<sup>3</sup> dengan Pasir Urug

NO.	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)	NILAI TKDN	KET	JUMLAH BIAYA KDN
<b>A TENAGA</b>									
1	Pekerja	P.01	OH	0.300	Rp 120,000.00	Rp 36,000.00	100%	WNI	Rp 36,000.00
2	Mandor	P.14	OH	0.010	Rp 220,000.00	Rp 2,200.00	100%	WNI	Rp 2,200.00
<b>JUMLAH HARGA TENAGA KERJA ( A )</b>						<b>Rp 38,200.00</b>			
<b>B BAHAN</b>									
1	Pasir Urug	MP.01	M3	1.200	Rp 204,000.00	Rp 244,800.00	100%		Rp 244,800.00
<b>JUMLAH HARGA MATERIAL ( B )</b>						<b>Rp 244,800.00</b>			
<b>C PERALATAN</b>									
<b>JUMLAH HARGA PERALATAN ( C )</b>						<b>Rp -</b>			
<b>D JUMLAH ( A + B + C )</b>						<b>Rp 283,000.00</b>			
<b>E OVERHEAD &amp; PROFIT</b>						<b>Rp 28,300.00</b>			
<b>F HARGA SATUAN PEKERJAAN ( D + E )</b>						<b>Rp 311,300.00</b>	90.91%		Rp 283,000.00

A.3.2.1.2. Pemasangan 1 m3 pondasi batu belah campuran 1 SP : 4 PP

NO.	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)	NILAI TKDN	KET	JUMLAH BIAYA KDN
<b>A TENAGA</b>									
1	Pekerja	P.01	OH	1.500	Rp 120.000,00	Rp 180.000,00	100%	WNI	Rp 180.000,00
2	Tukang Batu	P.02	OH	0.750	Rp 140.000,00	Rp 105.000,00	100%	WNI	Rp 105.000,00
3	Kepala Tukang	P.13	OH	0.075	Rp 170.000,00	Rp 12.750,00	100%	WNI	Rp 12.750,00
4	Mandor	P.14	OH	0.075	Rp 220.000,00	Rp 16.500,00	100%	WNI	Rp 16.500,00
<b>JUMLAH HARGA TENAGA KERJA ( A )</b>						<b>Rp 314.250,00</b>			
<b>B BAHAN</b>									
1	Batu Belah	MB.04	M3	1.200	Rp 480.000,00	Rp 576.000,00	100%		Rp 576.000,00
2	Semen Portland	MS.02	Kg	163.000	Rp 1.750,00	Rp 285.250,00	90.37%	Tkdn Kemenperin	Rp 257.780,43
3	Pasir Pasang	MP.02	M3	0.520	Rp 295.000,00	Rp 153.400,00	100%		Rp 153.400,00
<b>JUMLAH HARGA MATERIAL ( B )</b>						<b>Rp 1.014.650,00</b>			
<b>C PERALATAN</b>									
<b>JUMLAH HARGA PERALATAN ( C )</b>						<b>Rp -</b>			
<b>D JUMLAH ( A + B + C )</b>						<b>Rp 1.328.900,00</b>			
<b>E OVERHEAD &amp; PROFIT</b>						<b>Rp 132.890,00</b>			
<b>F HARGA SATUAN PEKERJAAN ( D + E )</b>						<b>Rp 1.461.790,00</b>	89.03%		Rp 1.301.430,43

A.4.1.1 HARGA SATUAN PEKERJAAN BETON

A.4.1.1.1. Membuat 1 m3 beton mutu  $f_c = 10,38 \text{ MPa}$  (K 125), slump (12±2) cm

NO.	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)	NILAI TKDN	KET	JUMLAH BIAYA KDN
<b>A TENAGA</b>									
1	Pekerja	P.01	OH	1.650	Rp 120.000,00	Rp 198.000,00	100%	WNI	Rp 198.000,00
2	Tukang Batu	P.02	OH	0.275	Rp 140.000,00	Rp 38.500,00	100%	WNI	Rp 38.500,00
3	Kepala Tukang	P.13	OH	0.028	Rp 170.000,00	Rp 4.760,00	100%	WNI	Rp 4.760,00
4	Mandor	P.14	OH	0.083	Rp 220.000,00	Rp 18.260,00	100%	WNI	Rp 18.260,00
<b>JUMLAH HARGA TENAGA KERJA ( A )</b>						<b>Rp 259.520,00</b>			
<b>B BAHAN</b>									
1	Semen Portland	MS.02	Kg	237.930	Rp 1.750,00	Rp 416.377,50	90.37%	Tkdn Kemenperin	Rp 376.280,35
2	Pasir Beton	MP.03	M3	0.596	Rp 280.000,00	Rp 166.870,34	100%		Rp 166.870,34
3	Koral Beton	MB.03	M3	0.915	Rp 470.000,00	Rp 430.195,86	100%		Rp 430.195,86
4	Air	MSN.28	Ltr	166.860	Rp 100,00	Rp 16.686,00	100%		Rp 16.686,00
<b>JUMLAH HARGA MATERIAL ( B )</b>						<b>Rp 1.030.129,71</b>			
<b>C PERALATAN</b>									
<b>JUMLAH HARGA PERALATAN ( C )</b>						<b>Rp -</b>			
<b>D JUMLAH ( A + B + C )</b>						<b>Rp 1.289.649,71</b>			
<b>E OVERHEAD &amp; PROFIT</b>						<b>Rp 128.964,97</b>			
<b>F HARGA SATUAN PEKERJAAN ( D + E )</b>						<b>Rp 1.418.614,68</b>	88.08%		Rp 1.249.552,55

A.4.1.1.8. Membuat 1 m3 beton mutu  $f_c = 14,5 \text{ MPa}$  (K 175)

NO.	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)	NILAI TKDN	KET	JUMLAH BIAYA KDN
<b>A TENAGA</b>									
1	Pekerja	P.01	OH	1.650	Rp 120.000,00	Rp 198.000,00	100%	WNI	Rp 198.000,00
2	Tukang Batu	P.02	OH	0.275	Rp 140.000,00	Rp 38.500,00	100%	WNI	Rp 38.500,00
3	Kepala Tukang	P.13	OH	0.028	Rp 170.000,00	Rp 4.760,00	100%	WNI	Rp 4.760,00
4	Mandor	P.14	OH	0.083	Rp 220.000,00	Rp 18.260,00	100%	WNI	Rp 18.260,00
<b>JUMLAH HARGA TENAGA KERJA ( A )</b>						<b>Rp 259.520,00</b>			
<b>B BAHAN</b>									
1	Semen Portland	MS.02	Kg	326.000	Rp 1.750,00	Rp 570.500,00	90.37%	Tkdn Kemenperin	Rp 515.560,85
2	Pasir Beton	MP.03	M3	0.521	Rp 280.000,00	Rp 145.880,00	100%		Rp 145.880,00
3	Koral Beton	MB.03	M3	0.762	Rp 470.000,00	Rp 358.140,00	100%		Rp 358.140,00
4	Air	MSN.28	Ltr	215.000	Rp 100,00	Rp 21.500,00	100%		Rp 21.500,00
<b>JUMLAH HARGA MATERIAL ( B )</b>						<b>Rp 1.096.020,00</b>			
<b>C PERALATAN</b>									
<b>JUMLAH HARGA PERALATAN ( C )</b>						<b>Rp -</b>			
<b>D JUMLAH ( A + B + C )</b>						<b>Rp 1.355.540,00</b>			
<b>E OVERHEAD &amp; PROFIT</b>						<b>Rp 135.554,00</b>			
<b>F HARGA SATUAN PEKERJAAN ( D + E )</b>						<b>Rp 1.491.094,00</b>	87.22%		Rp 1.300.600,85

A.4.1.1.9. Membuat 1 m3 beton mutu  $f_c = 20,7 \text{ MPa}$  (K 250)

NO.	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)	NILAI TKDN	KET	JUMLAH BIAYA KDN
<b>A TENAGA</b>									
1	Pekerja	P.01	OH	1.650	Rp 120.000,00	Rp 198.000,00	100%	WNI	Rp 198.000,00
2	Tukang Batu	P.02	OH	0.275	Rp 140.000,00	Rp 38.500,00	100%	WNI	Rp 38.500,00
3	Kepala Tukang	P.13	OH	0.028	Rp 170.000,00	Rp 4.760,00	100%	WNI	Rp 4.760,00
4	Mandor	P.14	OH	0.083	Rp 220.000,00	Rp 18.260,00	100%	WNI	Rp 18.260,00
<b>JUMLAH HARGA TENAGA KERJA ( A )</b>						<b>Rp 259.520,00</b>			
<b>B BAHAN</b>									
1	Semen Portland	MS.02	Kg	371.000	Rp 1.750,00	Rp 649.250,00	90.37%	Tkdn Kemenperin	Rp 586.727,23
2	Pasir Beton	MP.03	M3	0.499	Rp 280.000,00	Rp 139.720,00	100%		Rp 139.720,00
3	Koral Beton	MB.03	M3	0.776	Rp 470.000,00	Rp 364.720,00	100%		Rp 364.720,00
4	Air	MSN.28	Ltr	215.000	Rp 100,00	Rp 21.500,00	100%		Rp 21.500,00
<b>JUMLAH HARGA MATERIAL ( B )</b>						<b>Rp 1.175.190,00</b>			
<b>C PERALATAN</b>									
<b>JUMLAH HARGA PERALATAN ( C )</b>						<b>Rp -</b>			
<b>D JUMLAH ( A + B + C )</b>						<b>Rp 1.434.710,00</b>			
<b>E OVERHEAD &amp; PROFIT</b>						<b>Rp 143.471,00</b>			
<b>F HARGA SATUAN PEKERJAAN ( D + E )</b>						<b>Rp 1.578.181,00</b>	86.95%		Rp 1.372.187,23

B.13.a1 1 m3 beton K. 250

NO.	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)	NILAI TKDN	KET	JUMLAH BIAYA KDN
<b>A TENAGA</b>									
1	Pekerja	P.01	OH	1.000	Rp 120,000.00	Rp 120,000.00	100%	WNI	Rp 120,000.00
2	Tukang Batu	P.02	OH	0.250	Rp 140,000.00	Rp 35,000.00	100%	WNI	Rp 35,000.00
3	Kepala Tukang	P.13	OH	0.025	Rp 170,000.00	Rp 4,250.00	100%	WNI	Rp 4,250.00
4	Mandor	P.14	OH	0.100	Rp 220,000.00	Rp 22,000.00	100%	WNI	Rp 22,000.00
<b>JUMLAH HARGA TENAGA KERJA (A)</b>						<b>Rp 181,250.00</b>			
<b>B BAHAN</b>									
1	Beton Readymix K. 250	MS.07	M3	1.020	Rp 1,250,000.00	Rp 1,275,000.00	95.73%	Tkdn Kemenperin	Rp 1,220,557.50
<b>JUMLAH HARGA MATERIAL (B)</b>						<b>Rp 1,275,000.00</b>			
<b>C PERALATAN</b>									
<b>JUMLAH HARGA PERALATAN (C)</b>						<b>Rp -</b>			
<b>D JUMLAH (A + B + C)</b>						<b>Rp 1,456,250.00</b>			
<b>E OVERHEAD &amp; PROFIT</b>						<b>Rp 145,625.00</b>			
<b>F HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)</b>						<b>Rp 1,601,875.00</b>	87.51%		Rp 1,401,807.50

B.17.a Pembesian 1 kg dengan besi polos atau besi ulir

NO.	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)	NILAI TKDN	KET	JUMLAH BIAYA KDN
<b>A TENAGA</b>									
1	Pekerja	P.01	OH	0.0070	Rp 120,000.00	Rp 840.00	100%	WNI	Rp 840.00
2	Tukang Besi	P.04	OH	0.0070	Rp 140,000.00	Rp 980.00	100%	WNI	Rp 980.00
3	Kepala Tukang	P.13	OH	0.0007	Rp 170,000.00	Rp 119.00	100%	WNI	Rp 119.00
4	Mandor	P.14	OH	0.0004	Rp 220,000.00	Rp 88.00	100%	WNI	Rp 88.00
<b>JUMLAH HARGA TENAGA KERJA (A)</b>						<b>Rp 2,027.00</b>			
<b>B BAHAN</b>									
1	Besi Beton ( polos / ulir )	MBA.01	Kg	1.050	Rp 13,000.00	Rp 13,650.00	51.59%	Tkdn Kemenperin	Rp 7,042.04
2	Kawat Beton	MBA.04	Kg	0.015	Rp 23,000.00	Rp 345.00	100%		Rp 345.00
<b>JUMLAH HARGA MATERIAL (B)</b>						<b>Rp 13,995.00</b>			
<b>C PERALATAN</b>									
<b>JUMLAH HARGA PERALATAN (C)</b>						<b>Rp -</b>			
<b>D JUMLAH (A + B + C)</b>						<b>Rp 16,022.00</b>			
<b>E OVERHEAD &amp; PROFIT</b>						<b>Rp 1,602.20</b>			
<b>F HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)</b>						<b>Rp 17,624.20</b>	53.42%		Rp 9,414.04

A.4.1.1.20. Pemasangan 1 m2 bekisting untuk pondasi

NO.	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)	NILAI TKDN	KET	JUMLAH BIAYA KDN
<b>A TENAGA</b>									
1	Pekerja	P.01	OH	0.520	Rp 120,000.00	Rp 62,400.00	100%	WNI	Rp 62,400.00
2	Tukang Kayu	P.03	OH	0.260	Rp 140,000.00	Rp 36,400.00	100%	WNI	Rp 36,400.00
3	Kepala Tukang	P.13	OH	0.026	Rp 170,000.00	Rp 4,420.00	100%	WNI	Rp 4,420.00
4	Mandor	P.14	OH	0.026	Rp 220,000.00	Rp 5,720.00	100%	WNI	Rp 5,720.00
<b>JUMLAH HARGA TENAGA KERJA (A)</b>						<b>Rp 108,940.00</b>			
<b>B BAHAN</b>									
1	Kayu Kelas III	MK.07	M3	0.040	Rp 3,500,000.00	Rp 140,000.00	100%		Rp 140,000.00
2	Paku 5 - 10 cm	MBA.07	Kg	0.300	Rp 25,000.00	Rp 7,500.00	100%		Rp 7,500.00
3	Minyak Bekisting	MCM.06	Liter	0.100	Rp 9,000.00	Rp 900.00	100%		Rp 900.00
<b>JUMLAH HARGA MATERIAL (B)</b>						<b>Rp 74,200.00</b>			
<b>C PERALATAN</b>									
<b>JUMLAH HARGA PERALATAN (C)</b>						<b>Rp -</b>			
<b>D JUMLAH (A + B + C)</b>						<b>Rp 183,140.00</b>			
<b>E OVERHEAD &amp; PROFIT</b>						<b>Rp 18,314.00</b>			
<b>F HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)</b>						<b>Rp 201,454.00</b>	90.91%		Rp 183,140.00

A.4.1.1.21. Pemasangan 1 m2 bekisting untuk sloof

NO.	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)	NILAI TKDN	KET	JUMLAH BIAYA KDN
<b>A TENAGA</b>									
1	Pekerja	P.01	OH	0.520	Rp 120,000.00	Rp 62,400.00	100%	WNI	Rp 62,400.00
2	Tukang Kayu	P.03	OH	0.260	Rp 140,000.00	Rp 36,400.00	100%	WNI	Rp 36,400.00
3	Kepala Tukang	P.13	OH	0.026	Rp 170,000.00	Rp 4,420.00	100%	WNI	Rp 4,420.00
4	Mandor	P.14	OH	0.026	Rp 220,000.00	Rp 5,720.00	100%	WNI	Rp 5,720.00
<b>JUMLAH HARGA TENAGA KERJA (A)</b>						<b>Rp 108,940.00</b>			
<b>B BAHAN</b>									
1	Kayu Kelas III	MK.07	M3	0.045	Rp 3,500,000.00	Rp 157,500.00	100%		Rp 157,500.00
2	Paku 5 - 10 cm	MBA.07	Kg	0.300	Rp 25,000.00	Rp 7,500.00	100%		Rp 7,500.00
3	Minyak Bekisting	MCM.06	Liter	0.100	Rp 9,000.00	Rp 900.00	100%		Rp 900.00
<b>JUMLAH HARGA MATERIAL (B) 2x Pakai</b>						<b>Rp 82,950.00</b>			
<b>C PERALATAN</b>									
<b>JUMLAH HARGA PERALATAN (C)</b>						<b>Rp -</b>			
<b>D JUMLAH (A + B + C)</b>						<b>Rp 191,890.00</b>			
<b>E OVERHEAD &amp; PROFIT</b>						<b>Rp 19,189.00</b>			
<b>F HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)</b>						<b>Rp 211,079.00</b>	90.91%		Rp 191,890.00

## A.4.1.1.22. Pemasangan 1 m2 bekisting untuk kolom

NO.	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)	NILAI TKDN	KET	JUMLAH BIAYA KDN
<b>A TENAGA</b>									
1	Pekerja	P.01	OH	0.660	Rp 120,000.00	Rp 79,200.00	100%	WNI	Rp 79,200.00
2	Tukang Kayu	P.03	OH	0.330	Rp 140,000.00	Rp 46,200.00	100%	WNI	Rp 46,200.00
3	Kepala Tukang	P.13	OH	0.033	Rp 170,000.00	Rp 5,610.00	100%	WNI	Rp 5,610.00
4	Mandor	P.14	OH	0.033	Rp 220,000.00	Rp 7,260.00	100%	WNI	Rp 7,260.00
<b>JUMLAH HARGA TENAGA KERJA ( A )</b>						<b>Rp 138,270.00</b>			
<b>B BAHAN</b>									
1	Kayu Kelas III	MK.07	M3	0.040	Rp 3,500,000.00	Rp 140,000.00	100%		Rp 140,000.00
2	Paku 5 - 12 cm	MBA.07	Kg	0.400	Rp 25,000.00	Rp 10,000.00	100%		Rp 10,000.00
3	Minyak Bekesling	MCM.06	Liter	0.200	Rp 9,000.00	Rp 1,800.00	100%		Rp 1,800.00
4	Balok Kayu Kelas II	MK.03	M3	0.015	Rp 2,800,000.00	Rp 42,000.00	100%		Rp 42,000.00
5	Plywood tebal 9 mm	MK.06	Lbr	0.350	Rp 150,000.00	Rp 52,500.00	100%		Rp 52,500.00
6	Dolken Kayu Ø 8-10 cm / 4 m	MK.01	Btg	2.000	Rp 9,000.00	Rp 18,000.00	100%		Rp 18,000.00
<b>JUMLAH HARGA MATERIAL ( B ) 2 Kali Pakai</b>						<b>Rp 132,150.00</b>			Rp 132,150.00
<b>C PERALATAN</b>									
<b>JUMLAH HARGA PERALATAN ( C )</b>						<b>Rp -</b>			
<b>D JUMLAH ( A + B + C )</b>						<b>Rp 270,420.00</b>			
<b>E OVERHEAD &amp; PROFIT 10% x D</b>						<b>Rp 27,042.00</b>			
<b>F HARGA SATUAN PEKERJAAN ( D + E )</b>						<b>Rp 297,462.00</b>	90.91%		Rp 270,420.00

## A.4.1.1.23. Pemasangan 1 m2 bekisting untuk balok

NO.	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)	NILAI TKDN	KET	JUMLAH BIAYA KDN
<b>A TENAGA</b>									
1	Pekerja	P.01	OH	0.660	Rp 120,000.00	Rp 79,200.00	100%	WNI	Rp 79,200.00
2	Tukang Kayu	P.03	OH	0.330	Rp 140,000.00	Rp 46,200.00	100%	WNI	Rp 46,200.00
3	Kepala Tukang	P.13	OH	0.033	Rp 170,000.00	Rp 5,610.00	100%	WNI	Rp 5,610.00
4	Mandor	P.14	OH	0.033	Rp 220,000.00	Rp 7,260.00	100%	WNI	Rp 7,260.00
<b>JUMLAH HARGA TENAGA KERJA ( A )</b>						<b>Rp 138,270.00</b>			
<b>B BAHAN</b>									
1	Kayu Kelas III	MK.07	M3	0.040	Rp 3,500,000.00	Rp 140,000.00	100%		Rp 140,000.00
2	Paku 5 - 12 cm	MBA.07	Kg	0.400	Rp 25,000.00	Rp 10,000.00	100%		Rp 10,000.00
3	Minyak Bekesling	MCM.06	Liter	0.200	Rp 9,000.00	Rp 1,800.00	100%		Rp 1,800.00
4	Balok Kayu Kelas II	MK.03	M3	0.018	Rp 2,800,000.00	Rp 50,400.00	100%		Rp 50,400.00
5	Plywood tebal 9 mm	MK.06	Lbr	0.350	Rp 150,000.00	Rp 52,500.00	100%		Rp 52,500.00
6	Dolken Kayu Ø 8-10 cm / 4 m	MK.01	Btg	2.000	Rp 9,000.00	Rp 18,000.00	100%		Rp 18,000.00
<b>JUMLAH HARGA MATERIAL ( B ) 2 x Pakai</b>						<b>Rp 136,350.00</b>			Rp 136,350.00
<b>C PERALATAN</b>									
<b>JUMLAH HARGA PERALATAN ( C )</b>						<b>Rp -</b>			
<b>D JUMLAH ( A + B + C )</b>						<b>Rp 274,620.00</b>			
<b>E OVERHEAD &amp; PROFIT 10% x D</b>						<b>Rp 27,462.00</b>			
<b>F HARGA SATUAN PEKERJAAN ( D + E )</b>						<b>Rp 302,082.00</b>	90.91%		Rp 274,620.00

## A.4.1.1.24. Pemasangan 1 m2 bekisting untuk plat lantai

NO.	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)	NILAI TKDN	KET	JUMLAH BIAYA KDN
<b>A TENAGA</b>									
1	Pekerja	P.01	OH	0.660	Rp 120,000.00	Rp 79,200.00	100%	WNI	Rp 79,200.00
2	Tukang Kayu	P.03	OH	0.330	Rp 140,000.00	Rp 46,200.00	100%	WNI	Rp 46,200.00
3	Kepala Tukang	P.13	OH	0.033	Rp 170,000.00	Rp 5,610.00	100%	WNI	Rp 5,610.00
4	Mandor	P.14	OH	0.033	Rp 220,000.00	Rp 7,260.00	100%	WNI	Rp 7,260.00
<b>JUMLAH HARGA TENAGA KERJA ( A )</b>						<b>Rp 138,270.00</b>			
<b>B BAHAN</b>									
1	Kayu Kelas III	MK.07	M3	0.040	Rp 3,500,000.00	Rp 140,000.00	100%		Rp 140,000.00
2	Paku 5 - 12 cm	MBA.07	Kg	0.400	Rp 25,000.00	Rp 10,000.00	100%		Rp 10,000.00
3	Minyak Bekesling	MCM.06	Liter	0.200	Rp 9,000.00	Rp 1,800.00	100%		Rp 1,800.00
4	Balok Kayu Kelas II	MK.03	M3	0.015	Rp 2,800,000.00	Rp 42,000.00	100%		Rp 42,000.00
5	Plywood tebal 9 mm	MK.06	Lbr	0.350	Rp 150,000.00	Rp 52,500.00	100%		Rp 52,500.00
6	Dolken Kayu Ø 8-10 cm / 4 m	MK.01	Btg	6.000	Rp 9,000.00	Rp 54,000.00	100%		Rp 54,000.00
<b>JUMLAH HARGA MATERIAL ( B ) 2 x Pakai</b>						<b>Rp 150,150.00</b>			Rp 150,150.00
<b>C PERALATAN</b>									
<b>JUMLAH HARGA PERALATAN ( C )</b>						<b>Rp -</b>			
<b>D JUMLAH ( A + B + C )</b>						<b>Rp 288,420.00</b>			
<b>E OVERHEAD &amp; PROFIT 10% x D</b>						<b>Rp 28,842.00</b>			
<b>F HARGA SATUAN PEKERJAAN ( D + E )</b>						<b>Rp 317,262.00</b>	90.91%		Rp 288,420.00

A.4.1.1.35. Membuat 1 m' kolom praktis beton bertulang

NO.	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)	NILAI TKDN	KET	JUMLAH BIAYA KDN
<b>A TENAGA</b>									
1	Pekerja	P.01	OH	0.180	Rp 120,000.00	Rp 21,600.00	100%	WNI	Rp 21,600.00
2	Tukang Batu	P.02	OH	0.020	Rp 140,000.00	Rp 2,800.00	100%	WNI	Rp 2,800.00
3	Tukang Kayu	P.03	OH	0.020	Rp 140,000.00	Rp 2,800.00	100%	WNI	Rp 2,800.00
4	Tukang Besi	P.04	OH	0.020	Rp 140,000.00	Rp 2,800.00	100%	WNI	Rp 2,800.00
5	Kepala Tukang	P.13	OH	0.006	Rp 170,000.00	Rp 1,020.00	100%	WNI	Rp 1,020.00
6	Mandor	P.14	OH	0.009	Rp 220,000.00	Rp 1,980.00	100%	WNI	Rp 1,980.00
<b>JUMLAH HARGA TENAGA KERJA ( A )</b>						<b>Rp 33,000.00</b>			
<b>B BAHAN</b>									
1	Kayu Kelas III	MK.07	M3	0.002	Rp 3,500,000.00	Rp 7,000.00	100%		Rp 7,000.00
2	Paku 5 - 12 cm	MBA.07	Kg	0.010	Rp 25,000.00	Rp 250.00	100%		Rp 250.00
3	Minyak Bekesting	MCM.06	Liter	1.200	Rp 9,000.00	Rp 10,800.00	100%		Rp 10,800.00
4	Besi Beton ( polos / ulir )	MBA.01	Kg	3.000	Rp 13,000.00	Rp 39,000.00	51.59%	Tkdn Kemenperin	Rp 20,120.10
5	Kawat Beton	MBA.04	Kg	0.450	Rp 23,000.00	Rp 10,350.00	100%		Rp 10,350.00
6	Semen Portland	MS.02	Kg	4.000	Rp 1,750.00	Rp 7,000.00	90.37%	Tkdn Kemenperin	Rp 6,325.90
7	Pasir Beton	MP.03	M3	0.006	Rp 280,000.00	Rp 1,680.00	100%		Rp 1,680.00
8	Koral Beton	MB.03	M3	0.009	Rp 470,000.00	Rp 4,230.00	100%		Rp 4,230.00
<b>JUMLAH HARGA MATERIAL ( B )</b>						<b>Rp 80,310.00</b>			
<b>C PERALATAN</b>									
<b>JUMLAH HARGA PERALATAN ( C )</b>						<b>Rp -</b>			
<b>D JUMLAH ( A + B + C )</b>						<b>Rp 113,310.00</b>			
<b>E OVERHEAD &amp; PROFIT 10% x D</b>						<b>Rp 11,331.00</b>			
<b>F HARGA SATUAN PEKERJAAN ( D + E )</b>						<b>Rp 124,641.00</b>	75.22%		Rp 93,756.00

A.4.1.1.36. Membuat 1 m' ring balok beton bertulang

NO.	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)	NILAI TKDN	KET	JUMLAH BIAYA KDN
<b>A TENAGA</b>									
1	Pekerja	P.01	OH	0.297	Rp 120,000.00	Rp 35,640.00	100%	WNI	Rp 35,640.00
2	Tukang Batu	P.02	OH	0.033	Rp 140,000.00	Rp 4,620.00	100%	WNI	Rp 4,620.00
3	Tukang Kayu	P.03	OH	0.033	Rp 140,000.00	Rp 4,620.00	100%	WNI	Rp 4,620.00
4	Tukang Besi	P.04	OH	0.033	Rp 140,000.00	Rp 4,620.00	100%	WNI	Rp 4,620.00
5	Kepala Tukang	P.13	OH	0.010	Rp 170,000.00	Rp 1,700.00	100%	WNI	Rp 1,700.00
6	Mandor	P.14	OH	0.015	Rp 220,000.00	Rp 3,300.00	100%	WNI	Rp 3,300.00
<b>JUMLAH HARGA TENAGA KERJA ( A )</b>						<b>Rp 54,500.00</b>			
<b>B BAHAN</b>									
1	Kayu Kelas III	MK.07	M3	0.003	Rp 3,500,000.00	Rp 10,500.00	100%		Rp 10,500.00
2	Paku 5 - 12 cm	MBA.07	Kg	0.020	Rp 25,000.00	Rp 500.00	100%		Rp 500.00
3	Minyak Bekesting	MCM.06	Liter	1.200	Rp 9,000.00	Rp 10,800.00	100%		Rp 10,800.00
4	Besi Beton ( polos / ulir )	MBA.01	Kg	3.600	Rp 13,000.00	Rp 46,800.00	51.59%	Tkdn Kemenperin	Rp 24,144.12
5	Kawat Beton	MBA.04	Kg	0.050	Rp 23,000.00	Rp 1,150.00	100%		Rp 1,150.00
6	Semen Portland	MS.02	Kg	5.500	Rp 1,750.00	Rp 9,625.00	90.37%	Tkdn Kemenperin	Rp 8,698.11
7	Pasir Beton	MP.03	M3	0.009	Rp 280,000.00	Rp 2,520.00	100%		Rp 2,520.00
8	Koral Beton	MB.03	M3	0.015	Rp 470,000.00	Rp 7,050.00	100%		Rp 7,050.00
<b>JUMLAH HARGA MATERIAL ( B )</b>						<b>Rp 88,945.00</b>			
<b>C PERALATAN</b>									
<b>JUMLAH HARGA PERALATAN ( C )</b>						<b>Rp -</b>			
<b>D JUMLAH ( A + B + C )</b>						<b>Rp 143,445.00</b>			
<b>E OVERHEAD &amp; PROFIT 10% x D</b>						<b>Rp 14,344.50</b>			
<b>F HARGA SATUAN PEKERJAAN ( D + E )</b>						<b>Rp 157,789.50</b>	75.96%		Rp 119,862.23

A.4.4.1 HARGA SATUAN PEKERJAAN PASANGAN DINDING

A.4.4.1.9 Pemasangan 1m2 dinding bata merah (5x11x22) cm tebal 1/2 batu campuran 1SP : 4PP

NO.	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)	NILAI TKDN	KET	JUMLAH BIAYA KDN
<b>A TENAGA</b>									
1	Pekerja	P.01	OH	0.300	Rp 120,000.00	Rp 36,000.00	100%	WNI	Rp 36,000.00
2	Tukang Batu	P.02	OH	0.100	Rp 140,000.00	Rp 14,000.00	100%	WNI	Rp 14,000.00
3	Kepala Tukang	P.13	OH	0.010	Rp 170,000.00	Rp 1,700.00	100%	WNI	Rp 1,700.00
4	Mandor	P.14	OH	0.015	Rp 220,000.00	Rp 3,300.00	100%	WNI	Rp 3,300.00
<b>JUMLAH HARGA TENAGA KERJA ( A )</b>						<b>Rp 55,000.00</b>			
<b>B BAHAN</b>									
1	Bata Merah	MB.01	Bh	45.000	Rp 1,500.00	Rp 67,500.00	100%		Rp 67,500.00
2	Semen Portland	MS.02	Kg	11.500	Rp 1,750.00	Rp 20,125.00	90.37%	Tkdn Kemenperin	Rp 18,186.96
3	Pasir Pasang	MP.02	M3	0.043	Rp 295,000.00	Rp 12,685.00	100%		Rp 12,685.00
<b>JUMLAH HARGA MATERIAL ( B )</b>						<b>Rp 100,310.00</b>			
<b>C PERALATAN</b>									
<b>JUMLAH HARGA PERALATAN ( C )</b>						<b>Rp -</b>			
<b>D JUMLAH ( A + B + C )</b>						<b>Rp 155,310.00</b>			
<b>E OVERHEAD &amp; PROFIT 10% x D</b>						<b>Rp 15,531.00</b>			
<b>F HARGA SATUAN PEKERJAAN ( D + E )</b>						<b>Rp 170,841.00</b>	89.77%		Rp 153,371.96

A.4.4.2.3. Pemasangan 1 m2 plesteran 1SP : 4PP tebal 15 mm

NO.	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)	NILAI TKDN	KET	JUMLAH BIAYA KDN
<b>A TENAGA</b>									
1	Pekerja	P.01	OH	0.300	Rp 120,000.00	Rp 36,000.00	100%	WNI	Rp 36,000.00
2	Tukang Batu	P.02	OH	0.150	Rp 140,000.00	Rp 21,000.00	100%	WNI	Rp 21,000.00
3	Kepala Tukang	P.13	OH	0.015	Rp 170,000.00	Rp 2,550.00	100%	WNI	Rp 2,550.00
4	Mandor	P.14	OH	0.015	Rp 220,000.00	Rp 3,300.00	100%	WNI	Rp 3,300.00
<b>JUMLAH HARGA TENAGA KERJA ( A )</b>						<b>Rp 62,850.00</b>			
<b>B BAHAN</b>									
1	Semen Portland	MS.02	Kg	6.240	Rp 1,750.00	Rp 10,920.00	90.37%	Tkdn Kemenperin	Rp 9,868.40
2	Pasir Pasang	MP.02	M3	0.024	Rp 295,000.00	Rp 7,080.00	100%		Rp 7,080.00
<b>JUMLAH HARGA MATERIAL ( B )</b>						<b>Rp 18,000.00</b>			
<b>C PERALATAN</b>									
<b>JUMLAH HARGA PERALATAN ( C )</b>						<b>Rp -</b>			
<b>D JUMLAH ( A + B + C )</b>						<b>Rp 80,850.00</b>			
<b>E OVERHEAD &amp; PROFIT 10% x D</b>						<b>Rp 8,085.00</b>			
<b>F HARGA SATUAN PEKERJAAN ( D + E )</b>						<b>Rp 88,935.00</b>	89.73%		Rp 79,798.40

A.4.4.2.27. Pemasangan 1 m2 acian

NO.	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)	NILAI TKDN	KET	JUMLAH BIAYA KDN
<b>A TENAGA</b>									
1	Pekerja	P.01	OH	0.200	Rp 120,000.00	Rp 24,000.00	100%	WNI	Rp 24,000.00
2	Tukang Batu	P.02	OH	0.100	Rp 140,000.00	Rp 14,000.00	100%	WNI	Rp 14,000.00
3	Kepala Tukang	P.13	OH	0.010	Rp 170,000.00	Rp 1,700.00	100%	WNI	Rp 1,700.00
4	Mandor	P.14	OH	0.010	Rp 220,000.00	Rp 2,200.00	100%	WNI	Rp 2,200.00
<b>JUMLAH HARGA TENAGA KERJA ( A )</b>						<b>Rp 41,900.00</b>			
<b>B BAHAN</b>									
1	Semen Portland	MS.02	Kg	3.250	Rp 1,750.00	Rp 5,687.50	90.37%	Tkdn Kemenperin	Rp 5,139.79
<b>JUMLAH HARGA MATERIAL ( B )</b>						<b>Rp 5,687.50</b>			
<b>C PERALATAN</b>									
<b>JUMLAH HARGA PERALATAN ( C )</b>						<b>Rp -</b>			
<b>D JUMLAH ( A + B + C )</b>						<b>Rp 47,587.50</b>			
<b>E OVERHEAD &amp; PROFIT 10% x D</b>						<b>Rp 4,758.75</b>			
<b>F HARGA SATUAN PEKERJAAN ( D + E )</b>						<b>Rp 52,346.25</b>	89.86%		Rp 47,039.79

A.4.4.3 HARGA SATUAN PEKERJAAN PENUTUP LANTAI DAN PENUTUP DINDING

A.4.4.3.35. Pemasangan keramik dinding 20cm x 25cm

NO.	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)	NILAI TKDN	KET	JUMLAH BIAYA KDN
<b>A TENAGA</b>									
1	Pekerja	P.01	OH	0.240	Rp 120,000.00	Rp 28,800.00	100%	WNI	Rp 28,800.00
2	Tukang Batu	P.02	OH	0.220	Rp 140,000.00	Rp 30,800.00	100%	WNI	Rp 30,800.00
3	Kepala Tukang	P.13	OH	0.012	Rp 170,000.00	Rp 2,040.00	100%	WNI	Rp 2,040.00
4	Mandor	P.14	OH	0.012	Rp 220,000.00	Rp 2,640.00	100%	WNI	Rp 2,640.00
<b>JUMLAH HARGA TENAGA KERJA ( A )</b>						<b>Rp 64,280.00</b>			
<b>B BAHAN</b>									
1	Keramik 20x25	ML.07	Bh	20.000	Rp 3,500.00	Rp 70,000.00	100%		Rp 70,000.00
2	Semen Portland	MS.02	Kg	9.300	Rp 1,750.00	Rp 16,275.00	90.37%	Tkdn Kemenperin	Rp 14,707.72
3	Semen Warna	MS.03	Kg	1.500	Rp 19,000.00	Rp 28,500.00	100%		Rp 28,500.00
4	Pasir Pasang	MP.02	M3	0.045	Rp 295,000.00	Rp 13,275.00	100%		Rp 13,275.00
<b>JUMLAH HARGA MATERIAL ( B )</b>						<b>Rp 128,050.00</b>			
<b>C PERALATAN</b>									
<b>JUMLAH HARGA PERALATAN ( C )</b>						<b>Rp -</b>			
<b>D JUMLAH ( A + B + C )</b>						<b>Rp 192,330.00</b>			
<b>E OVERHEAD &amp; PROFIT 10% x D</b>						<b>Rp 19,233.00</b>			
<b>F HARGA SATUAN PEKERJAAN ( D + E )</b>						<b>Rp 211,563.00</b>	90.17%		Rp 190,762.72

A.4.4.3.29. Pemasangan 1 m2 keramik lantai ukuran 20cm x 20cm

NO.	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)	NILAI TKDN	KET	JUMLAH BIAYA KDN
<b>A TENAGA</b>									
1	Pekerja	P.01	OH	0.240	Rp 120,000.00	Rp 28,800.00	100%	WNI	Rp 28,800.00
2	Tukang Batu	P.02	OH	0.220	Rp 140,000.00	Rp 30,800.00	100%	WNI	Rp 30,800.00
3	Kepala Tukang	P.13	OH	0.012	Rp 170,000.00	Rp 2,040.00	100%	WNI	Rp 2,040.00
4	Mandor	P.14	OH	0.012	Rp 220,000.00	Rp 2,640.00	100%	WNI	Rp 2,640.00
<b>JUMLAH HARGA TENAGA KERJA ( A )</b>						<b>Rp 64,280.00</b>			
<b>B BAHAN</b>									
1	Keramik 20x20	ML.01	Bh	25.000	Rp 2,500.00	Rp 62,500.00	100%		Rp 62,500.00
2	Semen Portland	MS.02	Kg	11.380	Rp 1,750.00	Rp 19,915.00	90.37%	Tkdn Kemenperin	Rp 17,997.19
3	Semen Warna	MS.03	Kg	1.500	Rp 19,000.00	Rp 28,500.00	100%		Rp 28,500.00
4	Pasir Pasang	MP.02	M3	0.042	Rp 295,000.00	Rp 12,390.00	100%		Rp 12,390.00
<b>JUMLAH HARGA MATERIAL ( B )</b>						<b>Rp 123,305.00</b>			
<b>C PERALATAN</b>									
<b>JUMLAH HARGA PERALATAN ( C )</b>						<b>Rp -</b>			
<b>D JUMLAH ( A + B + C )</b>						<b>Rp 187,585.00</b>			
<b>E OVERHEAD &amp; PROFIT 10% x D</b>						<b>Rp 18,758.50</b>			
<b>F HARGA SATUAN PEKERJAAN ( D + E )</b>						<b>Rp 206,343.50</b>	89.98%		Rp 185,667.19

Pemasangan 1 m2 keramik 40 cm x 40 cm

NO.	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)	NILAI TKDN	KET	JUMLAH BIAYA KDN
<b>A TENAGA</b>									
1	Pekerja	P.01	OH	0.240	Rp 120,000.00	Rp 28,800.00	100%	WNI	Rp 28,800.00
2	Tukang Batu	P.02	OH	0.120	Rp 140,000.00	Rp 16,800.00	100%	WNI	Rp 16,800.00
3	Kepala Tukang	P.13	OH	0.012	Rp 170,000.00	Rp 2,040.00	100%	WNI	Rp 2,040.00
4	Mandor	P.14	OH	0.012	Rp 220,000.00	Rp 2,640.00	100%	WNI	Rp 2,640.00
<b>JUMLAH HARGA TENAGA KERJA ( A )</b>						<b>Rp 50,280.00</b>			
<b>B BAHAN</b>									
1	Keramik 40x40	ML.011	Bh	6.250	Rp 14,400.00	Rp 90,000.00	100%		Rp 90,000.00
2	Semen Portland	MS.02	Kg	12.440	Rp 1,750.00	Rp 21,770.00	90.37%	Tkdn Kemenperin	Rp 19,673.55
3	Semen Warna	MS.03	Kg	0.650	Rp 19,000.00	Rp 12,350.00	100%		Rp 12,350.00
4	Pasir Pasang	MP.02	M3	0.025	Rp 295,000.00	Rp 7,375.00	100%		Rp 7,375.00
<b>JUMLAH HARGA MATERIAL ( B )</b>						<b>Rp 131,495.00</b>			
<b>C PERALATAN</b>									
<b>JUMLAH HARGA PERALATAN ( C )</b>						<b>Rp -</b>			
<b>D JUMLAH ( A + B + C )</b>						<b>Rp 181,775.00</b>			
<b>E OVERHEAD &amp; PROFIT 10% x D</b>						<b>Rp 18,177.50</b>			
<b>F HARGA SATUAN PEKERJAAN ( D + E )</b>						<b>Rp 199,952.50</b>	89.86%		Rp 179,678.55



A.4.5.1 SATUAN PEKERJAAN LANGIT-LANGIT (PLAFOND)

A.4.5.1.7. Pemasangan 1 m2 langit-langit gypsum board ukuran (120x240x9) mm, tebal 9 mm

NO.	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)	NILAI TKDN	KET	JUMLAH BIAYA KDN
<b>A TENAGA</b>									
1	Pekerja	P.01	OH	0.150	Rp 120,000.00	Rp 18,000.00	100%	WNI	Rp 18,000.00
2	Tukang Kayu	P.03	OH	0.500	Rp 140,000.00	Rp 70,000.00	100%	WNI	Rp 70,000.00
3	Kepala Tukang	P.13	OH	0.050	Rp 170,000.00	Rp 8,500.00	100%	WNI	Rp 8,500.00
4	Mandor	P.14	OH	0.008	Rp 220,000.00	Rp 1,760.00	100%	WNI	Rp 1,760.00
<b>JUMLAH HARGA TENAGA KERJA ( A )</b>						<b>Rp 98,260.00</b>			
<b>B BAHAN</b>									
1	Gypsum board	MDP.03	Lembar	0.364	Rp 80,000.00	Rp 29,120.00	27.48%	Tkdn-Kemempenn	Rp 8,002.18
2	Rangka Furing	MBA.30	M'	3.600	Rp 4,000.00	Rp 14,400.00	100%		Rp 14,400.00
3	Paku Skrup	MBA.09	Kg	0.060	Rp 55,000.00	Rp 3,300.00	100%		Rp 3,300.00
<b>JUMLAH HARGA MATERIAL ( B )</b>						<b>Rp 46,820.00</b>			
<b>C PERALATAN</b>									
<b>JUMLAH HARGA PERALATAN ( C )</b>						<b>Rp -</b>			
<b>D JUMLAH ( A + B + C )</b>						<b>Rp 145,080.00</b>			
<b>E OVERHEAD &amp; PROFIT 10% x D</b>						<b>Rp 14,508.00</b>			
<b>F HARGA SATUAN PEKERJAAN ( D + E )</b>						<b>Rp 159,588.00</b>	77.68%		Rp 123,962.18

A.4.5.1.7. Pemasangan 1 m2 langit-langit GRC

NO.	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)	NILAI TKDN	KET	JUMLAH BIAYA KDN
<b>A TENAGA</b>									
1	Pekerja	P.01	OH	0.150	Rp 120,000.00	Rp 18,000.00	100%	WNI	Rp 18,000.00
2	Tukang Kayu	P.03	OH	0.500	Rp 140,000.00	Rp 70,000.00	100%	WNI	Rp 70,000.00
3	Kepala Tukang	P.13	OH	0.050	Rp 170,000.00	Rp 8,500.00	100%	WNI	Rp 8,500.00
4	Mandor	P.14	OH	0.008	Rp 220,000.00	Rp 1,760.00	100%	WNI	Rp 1,760.00
<b>JUMLAH HARGA TENAGA KERJA ( A )</b>						<b>Rp 98,260.00</b>			
<b>B BAHAN</b>									
1	GRC board	MDP.03	Lembar	0.364	Rp 80,000.00	Rp 29,120.00	100%		Rp 29,120.00
2	Rangka Furing	MBA.30	M'	3.600	Rp 4,000.00	Rp 14,400.00	100%		Rp 14,400.00
3	Paku Skrup	MBA.09	Kg	0.060	Rp 55,000.00	Rp 3,300.00	100%		Rp 3,300.00
<b>JUMLAH HARGA MATERIAL ( B )</b>						<b>Rp 46,820.00</b>			
<b>C PERALATAN</b>									
<b>JUMLAH HARGA PERALATAN ( C )</b>						<b>Rp -</b>			
<b>D JUMLAH ( A + B + C )</b>						<b>Rp 145,080.00</b>			
<b>E OVERHEAD &amp; PROFIT 10% x D</b>						<b>Rp 14,508.00</b>			
<b>F HARGA SATUAN PEKERJAAN ( D + E )</b>						<b>Rp 159,588.00</b>	90.91%		Rp 145,080.00

Pemasangan 1 m' List Gypsum

NO.	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)	NILAI TKDN	KET	JUMLAH BIAYA KDN
<b>A TENAGA</b>									
1	Pekerja	P.01	OH	0.020	Rp 120,000.00	Rp 2,400.00	100%	WNI	Rp 2,400.00
2	Tukang Kayu	P.03	OH	0.020	Rp 140,000.00	Rp 2,800.00	100%	WNI	Rp 2,800.00
3	Kepala Tukang	P.13	OH	0.001	Rp 170,000.00	Rp 170.00	100%	WNI	Rp 170.00
4	Mandor	P.14	OH	0.001	Rp 220,000.00	Rp 220.00	100%	WNI	Rp 220.00
<b>JUMLAH HARGA TENAGA KERJA ( A )</b>						<b>Rp 5,590.00</b>			
<b>B BAHAN</b>									
1	List Gypsum	MDP.01	M'	1.050	Rp 12,000.00	Rp 12,600.00	100%		Rp 12,600.00
2	Paku Skrup	MBA.09	Kg	0.010	Rp 55,000.00	Rp 550.00	100%		Rp 550.00
<b>JUMLAH HARGA MATERIAL ( B )</b>						<b>Rp 13,150.00</b>			
<b>C PERALATAN</b>									
<b>JUMLAH HARGA PERALATAN ( C )</b>						<b>Rp -</b>			
<b>D JUMLAH ( A + B + C )</b>						<b>Rp 18,740.00</b>			
<b>E OVERHEAD &amp; PROFIT 10% x D</b>						<b>Rp 1,874.00</b>			
<b>F HARGA SATUAN PEKERJAAN ( D + E )</b>						<b>Rp 20,614.00</b>	90.91%		Rp 18,740.00

A.4.7.1 HARGA SATUAN PEKERJAAN PENGECATAN

A.4.7.1.4. Pengecatan 1 m2 bidang kayu baru ( 1 lapis plamuur, 1 lapis cat dasar, 2 lapis cat penutup)

NO.	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)	NILAI TKDN	KET	JUMLAH BIAYA KDN
<b>A TENAGA</b>									
1	Pekerja	P.01	OH	0.070	Rp 120,000.00	Rp 8,400.00	100%	WNI	Rp 8,400.00
2	Tukang Cat	P.05	OH	0.009	Rp 140,000.00	Rp 1,260.00	100%	WNI	Rp 1,260.00
3	Kepala Tukang	P.13	OH	0.006	Rp 170,000.00	Rp 1,020.00	100%	WNI	Rp 1,020.00
4	Mandor	P.14	OH	0.003	Rp 220,000.00	Rp 660.00	100%	WNI	Rp 660.00
<b>JUMLAH HARGA TENAGA KERJA ( A )</b>						<b>Rp 11,340.00</b>			
<b>B BAHAN</b>									
1	Cat Meni Kayu	MCM.05	Kg	0.170	Rp 30,000.00	Rp 5,100.00	100%		Rp 5,100.00
2	Cat Minyak	MCM.05	Kg	0.260	Rp 95,000.00	Rp 24,700.00	100%		Rp 24,700.00
3	Kuas	MCM.08	Bh	0.010	Rp 20,000.00	Rp 200.00	100%		Rp 200.00
4	Pengencer	MCM.09	Kg	0.030	Rp 25,000.00	Rp 750.00	100%		Rp 750.00
5	Ampelas	MCM.10	Lbr	0.200	Rp 12,000.00	Rp 2,400.00	100%		Rp 2,400.00
<b>JUMLAH HARGA MATERIAL ( B )</b>						<b>Rp 33,150.00</b>			
<b>C PERALATAN</b>									
<b>JUMLAH HARGA PERALATAN ( C )</b>						<b>Rp -</b>			
<b>D JUMLAH ( A + B + C )</b>						<b>Rp 44,490.00</b>			
<b>E OVERHEAD &amp; PROFIT 10% x D</b>						<b>Rp 4,449.00</b>			
<b>F HARGA SATUAN PEKERJAAN ( D + E )</b>						<b>Rp 48,939.00</b>	90.91%		Rp 44,490.00

A.4.7.1.9. Pengecatan 1 m2 cat minyak

NO.	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)	NILAI TKDN	KET	JUMLAH BIAYA KDN
<b>A</b>	<b>TENAGA</b>								
1	Pekerja	P.01	OH	0.060	Rp 120,000.00	Rp 7,200.00	100%	WNI	Rp 7,200.00
2	Tukang Cat	P.05	OH	0.060	Rp 140,000.00	Rp 8,400.00	100%	WNI	Rp 8,400.00
3	Kepala Tukang	P.13	OH	0.012	Rp 170,000.00	Rp 2,040.00	100%	WNI	Rp 2,040.00
4	Mandor	P.14	OH	0.003	Rp 220,000.00	Rp 660.00	100%	WNI	Rp 660.00
<b>JUMLAH HARGA TENAGA KERJA ( A )</b>						<b>Rp 18,300.00</b>			
<b>B</b>	<b>BAHAN</b>								
1	Cat Minyak	MCM.05	Kg	0.300	Rp 95,000.00	Rp 28,500.00	100%		Rp 28,500.00
2	Kuas	MCM.08	Bh	0.010	Rp 20,000.00	Rp 200.00	100%		Rp 200.00
3	Pengencer	MCM.09	Ltr	0.010	Rp 25,000.00	Rp 250.00	100%		Rp 250.00
<b>JUMLAH HARGA MATERIAL ( B )</b>						<b>Rp 28,950.00</b>			
<b>C</b>	<b>PERALATAN</b>								
<b>JUMLAH HARGA PERALATAN ( C )</b>						<b>Rp -</b>			
<b>D</b>	<b>JUMLAH ( A + B + C )</b>					<b>Rp 47,250.00</b>			
<b>E</b>	<b>OVERHEAD &amp; PROFIT</b>			10% x D		<b>Rp 4,725.00</b>			
<b>F</b>	<b>HARGA SATUAN PEKERJAAN ( D + E )</b>					<b>Rp 51,975.00</b>	90.91%		<b>Rp 47,250.00</b>

A.4.7.1.10. Pengecatan 1 m2 tembok baru ( 1 lapis plamuur, 1 lapis cat dasar, 2 lapis cat penutup) WEATHERBOND

NO.	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)	NILAI TKDN	KET	JUMLAH BIAYA KDN
<b>A</b>	<b>TENAGA</b>								
1	Pekerja	P.01	OH	0.020	Rp 120,000.00	Rp 2,400.00	100%	WNI	Rp 2,400.00
2	Tukang Cat	P.05	OH	0.063	Rp 140,000.00	Rp 8,820.00	100%	WNI	Rp 8,820.00
3	Kepala Tukang	P.13	OH	0.0063	Rp 170,000.00	Rp 1,071.00	100%	WNI	Rp 1,071.00
4	Mandor	P.14	OH	0.003	Rp 220,000.00	Rp 660.00	100%	WNI	Rp 660.00
<b>JUMLAH HARGA TENAGA KERJA ( A )</b>						<b>Rp 12,951.00</b>			
<b>B</b>	<b>BAHAN</b>								
1	Plamuur	MCM.02	Kg	0.100	Rp 25,000.00	Rp 2,500.00	100%		Rp 2,500.00
2	Cat Dasar	MCM.04	Kg	0.100	Rp 55,000.00	Rp 5,500.00	100%		Rp 5,500.00
3	Cat Penutup	MCM.04	Kg	0.260	Rp 75,000.00	Rp 19,500.00	100%		Rp 19,500.00
<b>JUMLAH HARGA MATERIAL ( B )</b>						<b>Rp 27,500.00</b>			
<b>C</b>	<b>PERALATAN</b>								
<b>JUMLAH HARGA PERALATAN ( C )</b>						<b>Rp -</b>			
<b>D</b>	<b>JUMLAH ( A + B + C )</b>					<b>Rp 40,451.00</b>			
<b>E</b>	<b>OVERHEAD &amp; PROFIT</b>			10% x D		<b>Rp 4,045.10</b>			
<b>F</b>	<b>HARGA SATUAN PEKERJAAN ( D + E )</b>					<b>Rp 44,496.10</b>	90.91%		<b>Rp 40,451.00</b>

A.4.7.1.10. Pengecatan 1 M<sup>2</sup> permukaan Plafond (3x lapis)

NO.	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)	NILAI TKDN	KET	JUMLAH BIAYA KDN
<b>A</b>	<b>TENAGA</b>								
1	Pekerja	P.01	OH	0.015	Rp 120,000.00	Rp 1,800.00	100%	WNI	Rp 1,800.00
2	Tukang Cat	P.05	OH	0.047	Rp 140,000.00	Rp 6,580.00	100%	WNI	Rp 6,580.00
3	Kepala Tukang	P.13	OH	0.0047	Rp 170,000.00	Rp 799.00	100%	WNI	Rp 799.00
4	Mandor	P.14	OH	0.002	Rp 220,000.00	Rp 440.00	100%	WNI	Rp 440.00
<b>JUMLAH HARGA TENAGA KERJA ( A )</b>						<b>Rp 9,619.00</b>			
<b>B</b>	<b>BAHAN</b>								
1	Cat plafond	MCM.04	Kg	0.360	Rp 30,000.00	Rp 10,800.00	100%		Rp 10,800.00
<b>JUMLAH HARGA MATERIAL ( B )</b>						<b>Rp 10,800.00</b>			
<b>C</b>	<b>PERALATAN</b>								
<b>JUMLAH HARGA PERALATAN ( C )</b>						<b>Rp -</b>			
<b>D</b>	<b>JUMLAH ( A + B + C )</b>					<b>Rp 20,419.00</b>			
<b>E</b>	<b>OVERHEAD &amp; PROFIT</b>			10% x D		<b>Rp 2,041.90</b>			
<b>F</b>	<b>HARGA SATUAN PEKERJAAN ( D + E )</b>					<b>Rp 22,460.90</b>	90.91%		<b>Rp 20,419.00</b>

A.5.1.1 HARGA SATUAN PEKERJAAN SANITASI DALAM GEDUNG

A.5.1.1.1. Pemasangan 1 buah closet duduk / monoblock

NO.	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)	NILAI TKDN	KET	JUMLAH BIAYA KDN
<b>A</b>	<b>TENAGA</b>								
1	Pekerja	P.01	OH	0.500	Rp 120,000.00	Rp 60,000.00	100%	WNI	Rp 60,000.00
2	Tukang Batu	P.02	OH	1.100	Rp 140,000.00	Rp 154,000.00	100%	WNI	Rp 154,000.00
3	Kepala Tukang	P.13	OH	0.010	Rp 170,000.00	Rp 1,700.00	100%	WNI	Rp 1,700.00
4	Mandor	P.14	OH	0.160	Rp 220,000.00	Rp 35,200.00	100%	WNI	Rp 35,200.00
<b>JUMLAH HARGA TENAGA KERJA ( A )</b>						<b>Rp 250,900.00</b>			
<b>B</b>	<b>BAHAN</b>								
1	Closet Duduk + Aksesoris	MSN.01	Unit	1.000	Rp 2,500,000.00	Rp 2,500,000.00	100%		Rp 2,500,000.00
2	Perlengkapan		Ls	6% x Kloset	Rp 2,500,000.00	Rp 150,000.00	100%		Rp 150,000.00
<b>JUMLAH HARGA MATERIAL ( B )</b>						<b>Rp 2,650,000.00</b>			
<b>C</b>	<b>PERALATAN</b>								
<b>JUMLAH HARGA PERALATAN ( C )</b>						<b>Rp -</b>			
<b>D</b>	<b>JUMLAH ( A + B + C )</b>					<b>Rp 2,900,900.00</b>			
<b>E</b>	<b>OVERHEAD &amp; PROFIT</b>			10% x D		<b>Rp 290,090.00</b>			
<b>F</b>	<b>HARGA SATUAN PEKERJAAN ( D + E )</b>					<b>Rp 3,190,990.00</b>	90.91%		<b>Rp 2,900,900.00</b>

A.5.1.1.5. Pemasangan 1 buah wastafel

NO.	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)	NILAI TKDN	KET	JUMLAH BIAYA KDN
<b>A TENAGA</b>									
1	Pekerja	P.01	OH	1.200	Rp 120,000.00	Rp 144,000.00	100%	WNI	Rp 144,000.00
2	Tukang Batu	P.02	OH	1.450	Rp 140,000.00	Rp 203,000.00	100%	WNI	Rp 203,000.00
3	Kepala Tukang	P.13	OH	0.150	Rp 170,000.00	Rp 25,500.00	100%	WNI	Rp 25,500.00
4	Mandor	P.14	OH	0.060	Rp 220,000.00	Rp 13,200.00	100%	WNI	Rp 13,200.00
<b>JUMLAH HARGA TENAGA KERJA (A)</b>						<b>Rp 385,700.00</b>			
<b>B BAHAN</b>									
1	Wash Tafel + aksesoris	MSN.03	Unit	1.000	Rp 550,000.00	Rp 550,000.00	100%		Rp 550,000.00
2	Semen Portland	MS.02	Kg	6.000	Rp 1,750.00	Rp 10,500.00	100%		Rp 10,500.00
3	Pasir Pasang	MP.02	M3	0.010	Rp 295,000.00	Rp 2,950.00	100%		Rp 2,950.00
4	Perlengkapan	Ls	12% x Wash Tafel		Rp 550,000.00	Rp 66,000.00	100%		Rp 66,000.00
<b>JUMLAH HARGA MATERIAL (B)</b>						<b>Rp 629,450.00</b>			
<b>C PERALATAN</b>									
<b>JUMLAH HARGA PERALATAN (C)</b>						<b>Rp -</b>			
<b>D JUMLAH (A + B + C)</b>						<b>Rp 1,015,150.00</b>			
<b>E OVERHEAD &amp; PROFIT</b>						<b>Rp 101,515.00</b>			
<b>F HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)</b>						<b>Rp 1,116,665.00</b>	90.91%		Rp 1,015,150.00

A.5.1.1.25. Pemasangan 1 m' pipa PVC tipe AW diameter 1/2"

NO.	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)	NILAI TKDN	KET	JUMLAH BIAYA KDN
<b>A TENAGA</b>									
1	Pekerja	P.01	OH	0.036	Rp 120,000.00	Rp 4,320.00	100%	WNI	Rp 4,320.00
2	Tukang Batu	P.02	OH	0.060	Rp 140,000.00	Rp 8,400.00	100%	WNI	Rp 8,400.00
3	Kepala Tukang	P.13	OH	0.006	Rp 170,000.00	Rp 1,020.00	100%	WNI	Rp 1,020.00
4	Mandor	P.14	OH	0.002	Rp 220,000.00	Rp 440.00	100%	WNI	Rp 440.00
<b>JUMLAH HARGA TENAGA KERJA (A)</b>						<b>Rp 14,180.00</b>			
<b>B BAHAN</b>									
1	Pipa PVC 1/2"	MSN.12	M'	1.200	Rp 5,500.00	Rp 6,600.00	95.42%	Tkdn Kemenperin	Rp 6,297.72
2	Perlengkapan	Ls	35% x Pipa		Rp 6,600.00	Rp 2,310.00	100%		Rp 2,310.00
<b>JUMLAH HARGA MATERIAL (B)</b>						<b>Rp 8,910.00</b>			
<b>C PERALATAN</b>									
<b>JUMLAH HARGA PERALATAN (C)</b>						<b>Rp -</b>			
<b>D JUMLAH (A + B + C)</b>						<b>Rp 23,090.00</b>			
<b>E OVERHEAD &amp; PROFIT</b>						<b>Rp 2,309.00</b>			
<b>F HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)</b>						<b>Rp 25,399.00</b>	89.72%		Rp 22,787.72

A.5.1.1.29. Pemasangan 1 m' pipa PVC tipe D diameter 2"

NO.	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)	NILAI TKDN	KET	JUMLAH BIAYA KDN
<b>A TENAGA</b>									
1	Pekerja	P.01	OH	0.054	Rp 120,000.00	Rp 6,480.00	100%	WNI	Rp 6,480.00
2	Tukang Batu	P.02	OH	0.090	Rp 140,000.00	Rp 12,600.00	100%	WNI	Rp 12,600.00
3	Kepala Tukang	P.13	OH	0.009	Rp 170,000.00	Rp 1,530.00	100%	WNI	Rp 1,530.00
4	Mandor	P.14	OH	0.003	Rp 220,000.00	Rp 660.00	100%	WNI	Rp 660.00
<b>JUMLAH HARGA TENAGA KERJA (A)</b>						<b>Rp 21,270.00</b>			
<b>B BAHAN</b>									
1	Pipa PVC 2"	MSN.16	M'	1.200	Rp 25,000.00	Rp 30,000.00	95.42%	Tkdn Kemenperin	Rp 28,626.00
2	Perlengkapan	Ls	35% x Pipa		Rp 30,000.00	Rp 10,500.00	100%		Rp 10,500.00
<b>JUMLAH HARGA MATERIAL (B)</b>						<b>Rp 40,500.00</b>			
<b>C PERALATAN</b>									
<b>JUMLAH HARGA PERALATAN (C)</b>						<b>Rp -</b>			
<b>D JUMLAH (A + B + C)</b>						<b>Rp 61,770.00</b>			
<b>E OVERHEAD &amp; PROFIT</b>						<b>Rp 6,177.00</b>			
<b>F HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)</b>						<b>Rp 67,947.00</b>	88.89%		Rp 60,396.00

A.5.1.1.32. Pemasangan 1 m' pipa PVC tipe AW diameter 4"

NO.	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)	NILAI TKDN	KET	JUMLAH BIAYA KDN
<b>A TENAGA</b>									
1	Pekerja	P.01	OH	0.081	Rp 120,000.00	Rp 9,720.00	100%	WNI	Rp 9,720.00
2	Tukang Batu	P.02	OH	0.135	Rp 140,000.00	Rp 18,900.00	100%	WNI	Rp 18,900.00
3	Kepala Tukang	P.13	OH	0.0135	Rp 170,000.00	Rp 2,295.00	100%	WNI	Rp 2,295.00
4	Mandor	P.14	OH	0.004	Rp 220,000.00	Rp 880.00	100%	WNI	Rp 880.00
<b>JUMLAH HARGA TENAGA KERJA (A)</b>						<b>Rp 31,795.00</b>			
<b>B BAHAN</b>									
1	Pipa PVC 4"	MSN.17	M'	1.200	Rp 113,000.00	Rp 135,600.00	95.42%	Tkdn Kemenperin	Rp 129,389.52
2	Perlengkapan	Ls	35% x Pipa		Rp 135,600.00	Rp 47,460.00	100%		Rp 47,460.00
<b>JUMLAH HARGA MATERIAL (B)</b>						<b>Rp 183,060.00</b>			
<b>C PERALATAN</b>									
<b>JUMLAH HARGA PERALATAN (C)</b>						<b>Rp -</b>			
<b>D JUMLAH (A + B + C)</b>						<b>Rp 214,855.00</b>			
<b>E OVERHEAD &amp; PROFIT</b>						<b>Rp 21,485.50</b>			
<b>F HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)</b>						<b>Rp 236,340.50</b>	88.28%		Rp 208,644.52

A.5.1.1.1. Pemasangan Parit Pracetak

NO.	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)	NILAI TKDN	KET	JUMLAH BIAYA KDN
<b>A</b>	<b>TENAGA</b>								
1	Pekerja	P.01	OH	0.150	Rp 120,000.00	Rp 18,000.00	100%	WNI	Rp 18,000.00
2	Tukang Batu	P.02	OH	0.010	Rp 140,000.00	Rp 1,400.00	100%	WNI	Rp 1,400.00
3	Kepala Tukang	P.13	OH	0.125	Rp 170,000.00	Rp 21,250.00	100%	WNI	Rp 21,250.00
4	Mandor	P.14	OH	0.013	Rp 220,000.00	Rp 2,860.00	100%	WNI	Rp 2,860.00
<b>JUMLAH HARGA TENAGA KERJA ( A )</b>						<b>Rp 43,510.00</b>			
<b>B</b>	<b>BAHAN</b>								
1	Parit Pracetak U30		Bh	0.007	Rp 60,000.00	Rp 420.00	100%		Rp 420.00
2	Semen Portland		Kg	3.400	Rp 1,750.00	Rp 5,950.00	90.37%	Tkdn Kemenperin	Rp 5,377.02
3	Pasir Pasang		M3	0.160	Rp 295,000.00	Rp 47,200.00	100%		Rp 47,200.00
<b>JUMLAH HARGA MATERIAL ( B )</b>						<b>Rp 53,570.00</b>			
<b>C</b>	<b>PERALATAN</b>								
<b>JUMLAH HARGA PERALATAN ( C )</b>						<b>Rp -</b>			
<b>D</b>	<b>JUMLAH ( A + B + C )</b>					Rp 97,080.00			
<b>E</b>	<b>OVERHEAD &amp; PROFIT</b>			10% x D		Rp 9,708.00			
<b>F</b>	<b>HARGA SATUAN PEKERJAAN ( D + E )</b>					<b>Rp 106,788.00</b>	90.37%		Rp 96,507.02

A.4.5.2. HARGA SATUAN PEKERJAAN PENUTUP ATAP

Pemasangan 1 m2 Rangka Atap Baja Ringan

NO.	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)	NILAI TKDN	KET	JUMLAH BIAYA KDN
<b>A</b>	<b>TENAGA</b>								
1	Pekerja	P.01	OH	0.180	Rp 120,000.00	Rp 21,600.00	100%	WNI	Rp 21,600.00
2	Tukang Kayu	P.03	OH	0.080	Rp 140,000.00	Rp 11,200.00	100%	WNI	Rp 11,200.00
3	Kepala Tukang	P.13	OH	0.015	Rp 170,000.00	Rp 2,550.00	100%	WNI	Rp 2,550.00
4	Mandor	P.14	OH	0.010	Rp 220,000.00	Rp 2,200.00	100%	WNI	Rp 2,200.00
<b>JUMLAH HARGA TENAGA KERJA ( A )</b>						<b>Rp 37,550.00</b>			
<b>B</b>	<b>BAHAN</b>								
1	Main truss C-75.100 SNI	MBA.10	Kg	3.200	Rp 30,000.00	Rp 96,000.00	61.27%	Tkdn Kemenperin	Rp 58,819.20
2	Roof Bottom / Reng R33-0.45 SNI	MBA.11	Kg	1.800	Rp 13,000.00	Rp 23,400.00	100%		Rp 23,400.00
3	Scrub Baut ex. Redpoint	MBA.09	Kg	0.500	Rp 55,000.00	Rp 27,500.00	100%		Rp 27,500.00
<b>JUMLAH HARGA MATERIAL ( B )</b>						<b>Rp 146,900.00</b>			
<b>C</b>	<b>PERALATAN</b>								
<b>JUMLAH HARGA PERALATAN ( C )</b>						<b>Rp -</b>			
<b>D</b>	<b>JUMLAH ( A + B + C )</b>					Rp 184,450.00			
<b>E</b>	<b>OVERHEAD &amp; PROFIT</b>			10% x D		Rp 18,445.00			
<b>F</b>	<b>HARGA SATUAN PEKERJAAN ( D + E )</b>					<b>Rp 202,895.00</b>	72.58%		Rp 147,269.20

A.4.5.2.32. Pemasangan 1 m2 atap Spandek

NO.	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)	NILAI TKDN	KET	JUMLAH BIAYA KDN
<b>A</b>	<b>TENAGA</b>								
1	Pekerja	P.01	OH	0.150	Rp 120,000.00	Rp 18,000.00	100%	WNI	Rp 18,000.00
2	Tukang Besi	P.03	OH	0.075	Rp 140,000.00	Rp 10,500.00	100%	WNI	Rp 10,500.00
3	Kepala Tukang	P.13	OH	0.080	Rp 170,000.00	Rp 13,600.00	100%	WNI	Rp 13,600.00
4	Mandor	P.14	OH	0.001	Rp 220,000.00	Rp 220.00	100%	WNI	Rp 220.00
<b>JUMLAH HARGA TENAGA KERJA ( A )</b>						<b>Rp 42,320.00</b>			
<b>B</b>	<b>BAHAN</b>								
1	Atap Spandek motif lurus t : 0.4 mm	MA.06	M2	1.020	Rp 50,000.00	Rp 51,000.00	58.65%	Tkdn Kemenperin	Rp 29,911.50
2	Paku / skrup Spandek	MBA.10	Kg	0.020	Rp 55,000.00	Rp 1,100.00	100%		Rp 1,100.00
<b>JUMLAH HARGA MATERIAL ( B )</b>						<b>Rp 52,100.00</b>			
<b>C</b>	<b>PERALATAN</b>								
<b>JUMLAH HARGA PERALATAN ( C )</b>						<b>Rp -</b>			
<b>D</b>	<b>JUMLAH ( A + B + C )</b>					Rp 94,420.00			
<b>E</b>	<b>OVERHEAD &amp; PROFIT</b>			10% x D		Rp 9,442.00			
<b>F</b>	<b>HARGA SATUAN PEKERJAAN ( D + E )</b>					<b>Rp 103,862.00</b>	70.60%		Rp 73,331.50

A.4.5.2.33. Pemasangan 1 m rabung Spandek

NO.	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)	NILAI TKDN	KET	JUMLAH BIAYA KDN
<b>A</b>	<b>TENAGA</b>								
1	Pekerja	P.01	OH	0.250	Rp 140,000.00	Rp 35,000.00	100%	WNI	Rp 35,000.00
2	Tukang Besi	P.03	OH	0.150	Rp 170,000.00	Rp 25,500.00	100%	WNI	Rp 25,500.00
3	Kepala Tukang	P.13	OH	0.015	Rp 220,000.00	Rp 3,300.00	100%	WNI	Rp 3,300.00
4	Mandor	P.14	OH	0.013	Rp 220,000.00	Rp 2,860.00	100%	WNI	Rp 2,860.00
<b>JUMLAH HARGA TENAGA KERJA ( A )</b>						<b>Rp 66,660.00</b>			
<b>B</b>	<b>BAHAN</b>								
1	Rabung Spandek		M	1.100	Rp 350,000.00	Rp 22,000.00	58.65%	Tkdn Kemenperin	Rp 12,903.00
2	Paku / skrup Spandek	MBA.10	Kg	0.050	Rp 7,000.00	Rp 350.00	100%		Rp 350.00
<b>JUMLAH HARGA MATERIAL ( B )</b>						<b>Rp 22,350.00</b>			
<b>C</b>	<b>PERALATAN</b>								
<b>JUMLAH HARGA PERALATAN ( C )</b>						<b>Rp -</b>			
<b>D</b>	<b>JUMLAH ( A + B + C )</b>					Rp 89,010.00			
<b>E</b>	<b>OVERHEAD &amp; PROFIT</b>			10% x D		Rp 8,901.00			
<b>F</b>	<b>HARGA SATUAN PEKERJAAN ( D + E )</b>					<b>Rp 97,911.00</b>	81.62%		Rp 79,913.00

A.4.7.1.10. Pengecatan 1 m2 ( 1 lapis cat dasar, 2 lapis cat penutup) cat khusus lapangan

NO.	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)	NILAI TKDN	KET	JUMLAH BIAYA KDN
<b>A TENAGA</b>									
1	Pekerja	P.01	OH	0.020	Rp 120,000.00	Rp 2,400.00	100%	WNI	Rp 2,400.00
2	Tukang Cat	P.05	OH	0.063	Rp 140,000.00	Rp 8,820.00	100%	WNI	Rp 8,820.00
3	Kepala Tukang	P.13	OH	0.0063	Rp 170,000.00	Rp 1,071.00	100%	WNI	Rp 1,071.00
4	Mandor	P.14	OH	0.003	Rp 220,000.00	Rp 660.00	100%	WNI	Rp 660.00
<b>JUMLAH HARGA TENAGA KERJA ( A )</b>						<b>Rp 12,951.00</b>			
<b>B BAHAN</b>									
1	Cat Dasar	MCM.04	Kg	0.100	Rp 65,000.00	Rp 6,500.00	100%		Rp 6,500.00
2	Cat Penutup	MCM.04	Kg	0.260	Rp 65,000.00	Rp 16,900.00	100%		Rp 16,900.00
<b>JUMLAH HARGA MATERIAL ( B )</b>						<b>Rp 23,400.00</b>			
<b>C PERALATAN</b>									
<b>JUMLAH HARGA PERALATAN ( C )</b>						<b>Rp -</b>			
<b>D JUMLAH ( A + B + C )</b>						<b>Rp 36,351.00</b>			
<b>E OVERHEAD &amp; PROFIT 10% x D</b>						<b>Rp 3,635.10</b>			
<b>F HARGA SATUAN PEKERJAAN ( D + E )</b>						<b>Rp 39,986.10</b>	90.91%		Rp 36,351.00

Galian Biasa (Mekanis)

NO.	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)	NILAI TKDN	KET	JUMLAH BIAYA KDN
<b>A TENAGA</b>									
1	Pekerja	P.01	OH	0.012	Rp 120,000.00	Rp 1,417.43	100%	WNI	Rp 1,417.43
2	Mandor	P.14	OH	0.006	Rp 220,000.00	Rp 1,299.31	100%	WNI	Rp 1,299.31
<b>JUMLAH HARGA TENAGA KERJA ( A )</b>						<b>Rp 2,716.75</b>			
<b>B BAHAN</b>									
<b>JUMLAH HARGA MATERIAL ( B )</b>						<b>Rp -</b>			
<b>C PERALATAN</b>									
1	Backhoe Loader		Jam	0.029	Rp 250,000.00	Rp 7,320.95	30.17%		Rp 2,208.73
2	Dump Truck		Jam	0.055	Rp 243,000.00	Rp 13,472.03	21.22%		Rp 2,858.76
<b>JUMLAH HARGA PERALATAN ( C )</b>						<b>Rp 20,792.98</b>			
<b>D JUMLAH ( A + B + C )</b>						<b>Rp 23,509.73</b>			
<b>E OVERHEAD &amp; PROFIT 10% x D</b>						<b>Rp 2,350.97</b>			
<b>F HARGA SATUAN PEKERJAAN ( D + E )</b>						<b>Rp 25,860.70</b>	30.10%		Rp 7,784.24

Timbunan dari Hasil Galian (Mekanis)

NO.	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)	NILAI TKDN	KET	JUMLAH BIAYA KDN
<b>A TENAGA</b>									
1	Pekerja	P.01	OH	0.086	Rp 120,000.00	Rp 10,281.12	100%	WNI	Rp 10,281.12
2	Mandor	P.14	OH	0.021	Rp 220,000.00	Rp 4,712.18	100%	WNI	Rp 4,712.18
<b>JUMLAH HARGA TENAGA KERJA ( A )</b>						<b>Rp 14,993.31</b>			
<b>B BAHAN</b>									
<b>JUMLAH HARGA MATERIAL ( B )</b>						<b>Rp -</b>			
<b>C PERALATAN</b>									
1	Mini Excavator		Jam	0.021	Rp 250,000.00	Rp 5,354.75	30.17%		Rp 1,615.53
<b>JUMLAH HARGA PERALATAN ( C )</b>						<b>Rp 5,354.75</b>			
<b>D JUMLAH ( A + B + C )</b>						<b>Rp 20,348.06</b>			
<b>E OVERHEAD &amp; PROFIT 10% x D</b>						<b>Rp 2,034.81</b>			
<b>F HARGA SATUAN PEKERJAAN ( D + E )</b>						<b>Rp 22,382.86</b>	74.20%		Rp 16,608.84

## 1 m2 Pagar Net Nilon

NO.	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)	NILAI TKDN	KET	JUMLAH BIAYA KDN
<b>A TENAGA</b>									
1	Pekerja	P.01	OH	0.200	Rp 120,000.00	Rp 24,000.00	100%	WNI	Rp 24,000.00
2	Tukang	P.02	OH	0.300	Rp 140,000.00	Rp 42,000.00	100%	WNI	Rp 42,000.00
3	Kepala Tukang	P.13	OH	0.020	Rp 170,000.00	Rp 3,400.00	100%	WNI	Rp 3,400.00
4	Mandor	P.14	OH	0.020	Rp 220,000.00	Rp 4,400.00	100%	WNI	Rp 4,400.00
<b>JUMLAH HARGA TENAGA KERJA ( A )</b>						<b>Rp 73,800.00</b>			
<b>B BAHAN</b>									
1	Tiang Pipa Galvanis 3"		m	0.521	Rp 105,000.00	Rp 54,705.00	100%		Rp 54,705.00
2	Besi Siku 2" x 2"		m'	0.533	Rp 35,000.00	Rp 18,655.00	100%		Rp 18,655.00
3	Beton mutu f'c = 14.5 MPa (K 175)		m3	0.002	Rp 1,120,000.00	Rp 2,240.00	100%		Rp 2,240.00
4	Besi Angkur Dia. 10 mm		Kg	0.065	Rp 16,022.00	Rp 1,041.43	100%		Rp 1,041.43
5	Pengecatan		m2	0.123	Rp 47,250.00	Rp 5,811.75	100%		Rp 5,811.75
6	Net Nilon		m2	1.000	Rp 10,000.00	Rp 10,000.00	100%		Rp 10,000.00
<b>JUMLAH HARGA MATERIAL ( B )</b>						<b>Rp 92,453.18</b>			
<b>C PERALATAN</b>									
<b>JUMLAH HARGA PERALATAN ( C )</b>						<b>Rp -</b>			
<b>D JUMLAH ( A + B + C )</b>						<b>Rp 166,253.18</b>			
<b>E OVERHEAD &amp; PROFIT</b>						<b>Rp 16,625.32</b>			
<b>F HARGA SATUAN PEKERJAAN ( D + E )</b>						<b>Rp 182,878.50</b>	90.91%		Rp 166,253.18

## 1 Kg Pambesian Wiremesh M6-200 (100 kg)

NO.	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)	NILAI TKDN	KET	JUMLAH BIAYA KDN
<b>A TENAGA</b>									
1	Pekerja	P.01	OH	0.250	Rp 120,000.00	Rp 30,000.00	100%	WNI	Rp 30,000.00
2	Tukang	P.02	OH	0.250	Rp 140,000.00	Rp 35,000.00	100%	WNI	Rp 35,000.00
3	Kepala Tukang	P.13	OH	0.025	Rp 170,000.00	Rp 4,250.00	100%	WNI	Rp 4,250.00
4	Mandor	P.14	OH	0.025	Rp 220,000.00	Rp 5,500.00	100%	WNI	Rp 5,500.00
<b>JUMLAH HARGA TENAGA KERJA ( A )</b>						<b>Rp 74,750.00</b>			
<b>B BAHAN</b>									
1	Wiremesh A600-200		Kg	102.000	Rp 13,500.00	Rp 1,377,000.00	100%		Rp 1,377,000.00
2	Kawat Ikat		Kg	0.500	Rp 23,000.00	Rp 11,500.00	100%		Rp 11,500.00
<b>JUMLAH HARGA MATERIAL ( B )</b>						<b>Rp 1,388,500.00</b>			
<b>C PERALATAN</b>									
<b>JUMLAH HARGA PERALATAN ( C )</b>						<b>Rp -</b>			
<b>D JUMLAH ( A + B + C )</b>						<b>Rp 1,463,250.00</b>			
<b>E OVERHEAD &amp; PROFIT</b>						<b>Rp 146,325.00</b>			
<b>F HARGA SATUAN PEKERJAAN ( D + E )</b>						<b>Rp 1,609,575.00</b>	90.91%		Rp 1,463,250.00
<b>Pambesian untuk 1 Kg</b>						<b>Rp 16,095.75</b>			Rp 14,632.50

## 1 M2 Finish Lantai Dengan Trowel

NO.	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)	NILAI TKDN	KET	JUMLAH BIAYA KDN
<b>A TENAGA</b>									
1	Pekerja	P.01	OH	0.060	Rp 120,000.00	Rp 7,200.00	100%	WNI	Rp 7,200.00
2	Tukang	P.02	OH	0.060	Rp 140,000.00	Rp 8,400.00	100%	WNI	Rp 8,400.00
3	Kepala Tukang	P.13	OH	0.006	Rp 170,000.00	Rp 1,020.00	100%	WNI	Rp 1,020.00
4	Mandor	P.14	OH	0.006	Rp 220,000.00	Rp 1,320.00	100%	WNI	Rp 1,320.00
<b>JUMLAH HARGA TENAGA KERJA ( A )</b>						<b>Rp 17,940.00</b>			
<b>B BAHAN</b>									
1	Semen Portland		Kg	1.500	Rp 1,750.00	Rp 2,625.00	90.37%	Tkdn Kemenperin	Rp 2,372.21
<b>JUMLAH HARGA MATERIAL ( B )</b>						<b>Rp 2,625.00</b>			
<b>C PERALATAN</b>									
1	Mesin Trowel		Ls	1.000	Rp 1,000.00	Rp 1,000.00	100%		Rp 1,000.00
<b>JUMLAH HARGA PERALATAN ( C )</b>						<b>Rp 1,000.00</b>			
<b>D JUMLAH ( A + B + C )</b>						<b>Rp 21,565.00</b>			
<b>E OVERHEAD &amp; PROFIT</b>						<b>Rp 2,156.50</b>			
<b>F HARGA SATUAN PEKERJAAN ( D + E )</b>						<b>Rp 23,721.50</b>	89.84%		Rp 21,312.21

## Pemasangan 1 m2 rumput sintesis

NO.	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)	NILAI TKDN	KET	JUMLAH BIAYA KDN
<b>A TENAGA</b>									
1	Pekerja	P.01	OH	0.270	Rp 120,000.00	Rp 32,400.00	100%	WNI	Rp 32,400.00
2	Tukang Karpas Sintesis	P.09	OH	0.350	Rp 140,000.00	Rp 49,000.00	100%	WNI	Rp 49,000.00
3	Kepala Tukang	P.13	OH	0.018	Rp 170,000.00	Rp 3,060.00	100%	WNI	Rp 3,060.00
4	Mandor	P.14	OH	0.018	Rp 220,000.00	Rp 3,960.00	100%	WNI	Rp 3,960.00
<b>JUMLAH HARGA TENAGA KERJA ( A )</b>						<b>Rp 88,420.00</b>			
<b>B BAHAN</b>									
1	Rumput Sintesis		M2	1.050	Rp 360,000.00	Rp 378,000.00	28.66%	Tkdn Kemenperin	Rp 108,334.80
2	Joint Tape		M2	1.050	Rp 22,500.00	Rp 23,625.00	100%		Rp 23,625.00
<b>JUMLAH HARGA MATERIAL ( B )</b>						<b>Rp 401,625.00</b>			
<b>C PERALATAN</b>									
<b>JUMLAH HARGA PERALATAN ( C )</b>						<b>Rp -</b>			
<b>D JUMLAH ( A + B + C )</b>						<b>Rp 490,045.00</b>			
<b>E OVERHEAD &amp; PROFIT</b>						<b>Rp 49,004.50</b>			
<b>F HARGA SATUAN PEKERJAAN ( D + E )</b>						<b>Rp 539,049.50</b>	40.88%		Rp 220,379.80

1 M2 Pemasangan Besi Pipa galvanis 3"

NO.	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
<b>A TENAGA</b>						
1	Pekerja	P.01	OH	1.670	Rp 120,000.00	Rp 200,400.00
2	Tukang Las	P.02	OH	1.670	Rp 140,000.00	Rp 233,800.00
3	Kepala Tukang	P.13	OH	0.167	Rp 170,000.00	Rp 28,390.00
4	Mandor	P.14	OH	0.083	Rp 220,000.00	Rp 18,260.00
<b>JUMLAH HARGA TENAGA KERJA (A)</b>						<b>Rp 480,850.00</b>
<b>B BAHAN</b>						
1	Besi Pipa Galvanis 2"		Kg	5.090	Rp 12,500.00	Rp 63,625.00
3	Pengelasan		cm	0.180	Rp 8,000.00	Rp 1,440.00
3	Pengecatan		cm	0.180	Rp 15,000.00	Rp 2,700.00
<b>JUMLAH HARGA MATERIAL (B)</b>						<b>Rp 67,765.00</b>
<b>C PERALATAN</b>						
1	Mesin Grinda		Ls	1.000	Rp 5,000.00	Rp 5,000.00
2	Mesin Las		Ls	1.000	Rp 10,000.00	Rp 10,000.00
<b>JUMLAH HARGA PERALATAN (C)</b>						<b>Rp 15,000.00</b>
<b>D JUMLAH (A + B + C)</b>						<b>Rp 563,615.00</b>
<b>E OVERHEAD &amp; PROFIT</b> 10% x D						<b>Rp 56,361.50</b>
<b>F HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)</b>						<b>Rp 619,976.50</b>

1 M2 Pemasangan Atap Spandek Rangka Hollow

NO.	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
<b>A TENAGA</b>						
1	Pekerja	P.01	OH	1.670	Rp 70,000.00	Rp 116,900.00
2	Tukang Las	P.02	OH	1.670	Rp 75,000.00	Rp 125,250.00
3	Kepala Tukang	P.13	OH	0.167	Rp 9,000.00	Rp 1,503.00
4	Mandor	P.14	OH	0.083	Rp 20,000.00	Rp 1,660.00
<b>JUMLAH HARGA TENAGA KERJA (A)</b>						<b>Rp 245,313.00</b>
<b>B BAHAN</b>						
1	Besi Pipa Galvanis 3"		Kg	6.780	Rp 12,500.00	Rp 84,750.00
2	Hollow Galvanis 2"		Kg	2.820	Rp 13,500.00	Rp 38,070.00
3	Atap spandek		M2	1.000	Rp 50,000.00	Rp 50,000.00
4	Paku / skrup Spandek		Kg	0.020	Rp 55,000.00	Rp 1,100.00
5	Pengelasan		cm	0.180	Rp 8,000.00	Rp 1,440.00
6	Pengecatan		cm	0.180	Rp 15,000.00	Rp 2,700.00
<b>JUMLAH HARGA MATERIAL (B)</b>						<b>Rp 178,060.00</b>
<b>C PERALATAN</b>						
1	Mesin Grinda		Ls	1.000	Rp 5,000.00	Rp 5,000.00
2	Mesin Las		Ls	1.000	Rp 10,000.00	Rp 10,000.00
<b>JUMLAH HARGA PERALATAN (C)</b>						<b>Rp 15,000.00</b>
<b>D JUMLAH (A + B + C)</b>						<b>Rp 438,373.00</b>
<b>E OVERHEAD &amp; PROFIT</b> 10% x D						<b>Rp 43,837.30</b>
<b>F HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)</b>						<b>Rp 482,210.30</b>

Pemasangan 1 m' pipa PVC diameter 3/4"

NO.	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)	NILAI TKDN	KET	JUMLAH BIAYA KDN
<b>A TENAGA</b>									
1	Pekerja	P.01	OH	0.036	Rp 12,500.00	Rp 450.00	100%	WNI	Rp 450.00
2	Tukang Batu	P.02	OH	0.060	Rp 13,500.00	Rp 810.00	100%	WNI	Rp 810.00
3	Kepala Tukang	P.13	OH	0.006	Rp 50,000.00	Rp 300.00	100%	WNI	Rp 300.00
4	Mandor	P.14	OH	0.002	Rp 55,000.00	Rp 110.00	100%	WNI	Rp 110.00
<b>JUMLAH HARGA TENAGA KERJA (A)</b>						<b>Rp 1,670.00</b>			
<b>B BAHAN</b>									
1	Pipa PVC 3/4"	MSN.12	M'	1.000	Rp 7,000.00	Rp 7,000.00	95.42%	Tkdn Kemenperin	Rp 6,679.40
2	Perlengkapan		Ls	35% x Pipa	Rp 7,000.00	Rp 2,450.00	100%		Rp 2,450.00
<b>JUMLAH HARGA MATERIAL (B)</b>						<b>Rp 9,450.00</b>			
<b>C PERALATAN</b>									
<b>JUMLAH HARGA PERALATAN (C)</b>						<b>Rp -</b>			
<b>D JUMLAH (A + B + C)</b>						<b>Rp 11,120.00</b>			
<b>E OVERHEAD &amp; PROFIT</b> 10% x D						<b>Rp 1,112.00</b>			
<b>F HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)</b>						<b>Rp 12,232.00</b>	88.29%		Rp 10,799.40