



SB No. : 2606134

Graha Mustika Ratu, Lantai 1, Jl. Jend. Gatot Subroto Kav. 74 - 75 Jakarta 12870, Indonesia  
Phone : (62-21) 83709055, 8306575 Fax. : (62-21) 8306620, 8306741  
www.videi-insurance.co.id e-mail : kp@videi-insurance.co.id

## JAMINAN PEMELIHARAAN

Nomor Bond : 41.93.02.2606134.07.24

Nilai : Rp 6.695.000,00

- Dengan ini dinyatakan, bahwa kami: **CV. FORTUNA BINTAN, Jl. Nusantara Km. 18 RT. 002 RW. 002 Kel. Gunung Lengkuas Kec. Bintang Timur** sebagai Kontraktor, selanjutnya disebut **TERJAMIN**, dan **PT. ASURANSI UMUM VIDEI**, Alamat: Komplek Bumi Riau Makmur Blok D No. 14 Jl. Laksamana Bintang, Sungai Panas, Batam Kota – Kota Batam, Kepulauan Riau 29444 Telp (0778) 5515105, sebagai **PENJAMIN**, selanjutnya disebut sebagai **PENJAMIN**, bertanggung jawab dan dengan tegas terikat pada **PEJABAT PEMBUAT KOMITMEN UNIVERSITAS MARITIM RAJA ALI HAJI** sebagai Pemilik, selanjutnya disebut **PENERIMA JAMINAN** atas uang sejumlah **Rp 6.695.000,00 (Enam Juta Enam Ratus Sembilan Puluh Lima Ribu Rupiah)**
- Maka kami, **TERJAMIN** dan **PENJAMIN** dengan ini mengikat diri untuk melakukan pembayaran jumlah tersebut di atas dengan baik dan benar, bilamana **TERJAMIN** tidak memenuhi kewajibannya dalam melaksanakan Pekerjaan: **PEMELIHARAAN PENGECATAN ATAP GEDUNG FISIP** sebagaimana ditetapkan berdasarkan Dokumen Kontrak (**BASTP**) No: **0455/UN53.58/KU.01.02/2024** Tanggal **15 Juli 2024** dari **PENERIMA JAMINAN**.
- Surat Jaminan ini berlaku selama **180 (Seratus Delapan Puluh)** hari kalender dan efektif mulai dari tanggal **15 Juli 2024** sampai dengan tanggal **10 Januari 2025**.
- Jaminan ini berlaku apabila :  
**TERJAMIN** tidak memenuhi kewajibannya melakukan Pemeliharaan sebagaimana ditentukan dalam Dokumen Kontrak
- PENJAMIN** akan membayar kepada **PENERIMA JAMINAN** sejumlah nilai jaminan tersebut di atas dalam waktu paling lambat **14 (empat belas)** hari kerja tanpa syarat setelah menerima tuntutan pencairan secara tertulis dari **PENERIMA JAMINAN** berdasar keputusan **PENERIMA JAMINAN** mengenai pengenaan sanksi akibat **TERJAMIN** cidera janji.
- Dalam pembayaran klaim mengacu pada Pasal 1832 Kitab Undang-Undang Hukum Perdata dengan mengesampingkan Pasal 1831 Kitab Undang-Undang Hukum Perdata
- Tuntutan pencairan terhadap **PENJAMIN** berdasarkan Jaminan ini harus sudah diajukan paling singkat dalam waktu **30 (tiga puluh)** hari kalender sesudah berakhirnya masa berlaku Jaminan ini.
- Jaminan ini mudah dicairkan dan tidak bersyarat (Unconditional)

Ditandatangani serta dibubuhi materai di Batam, pada tanggal **15 Juli 2024**.

**CV. FORTUNA BINTAN**  
TERJAMIN



**SAFRIYATI**  
Direktur

**PT. ASURANSI UMUM VIDEI**  
PENJAMIN



**YUGUSTA ARIS SONTA**  
Pimpinan